

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

川崎市中原区市ノ坪

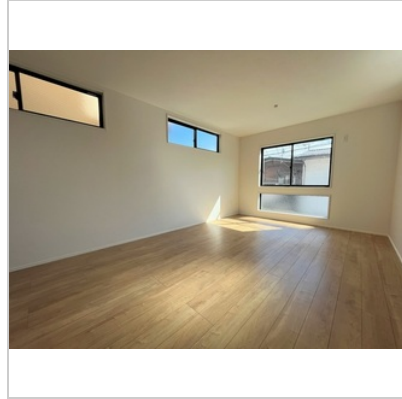
5,998 万円 2LDK+S

南武線「平間」駅 徒歩8分

建物面積	98.73m ²	土地面積	55.53m ²	築年月	2023年12月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------

～平間駅徒歩8分・南面採光の新築戸建て～

南面道路かつ、周辺に高い建物が少ないため、日当たり・眺望良好です



所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪		
交通	南武線「平間」駅 徒歩8分 横須賀線「武蔵小杉」駅 徒歩18分 湘南新宿ライン宇須「武蔵小杉」駅 徒歩18分		
価格	5,998万円		
建物面積	98.73m ²	土地面積	55.53m ²
間取り	2LDK+S	築年月	2023年12月
間取り詳細	LDK（16.8帖）、洋室（7帖）、洋室（6.1帖）、納戸（5帖）		
駐車場	有 1台 車種による制限有り		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％ 接面道路による容積制限有	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

物件詳細ページをご覧ください誠に有難うございます。
本物件はJR南武線「平間」駅徒歩8分の好立地に建築された、2023年12月築、延べ床面積98.73m²の新築戸建てです。
南面道路かつ、前面に高い建物も少ないため、日当たり・眺望良好です。
水回り設備も充実しており、浴室には浴室暖房乾燥機、キッチンには食器洗浄乾燥機・浄水器がございいます。
トイレも1階・3階の2カ所に設置されており、生活のしやすい間取り仕様となっております。
LD部分の床暖房も魅力的です。

物件に関するお問合せの他、不動産購入時の流れや購入時にかかる諸費用など、
不動産取引に関するご質問はお気軽にご相談くださいませ。
皆様からのお問合せを心よりお待ちしております。

point

■～室内設備～◇対面式システムキッチン◇食器洗浄乾燥機◇浄水器◇ユニットバス（追焚機能付）◇浴室暖房乾燥機◇三面鏡裏収納付洗面化粧台◇
温水洗浄便座◇エコジョーズ◇全窓ペアガラス◇TVモニター付インターホン

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと中丸子店(約410m)/ ショッピング施設 ローソン川崎北谷町店(約190m)/ 教育施設 川崎市認可保育園ぶどうの実平間園(約250m)/ 教育施設 川崎市立玉川小学校(約450m)/ 教育施設 川崎市立玉川中学校(約290m)/ 公園 中丸子第二児童遊園(約160m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D68X30224

三菱地所ハウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

📞 0120-367-363

住所 〒211-0063 神奈川県川崎市中原区小杉町 1 丁目403 武蔵小杉STMビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

