

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建
川崎市中原区上平間

4,780万円 4LDK

南武線「平間」駅 徒歩9分

建物面積 89.91m²

土地面積 60m²

築年月

2014年06月

2023年10月リフォーム実施済み住戸

JR南武線「平間」駅徒歩9分 南西道路につき日当たり良好



所在地	神奈川県川崎市中原区上平間		
交通	南武線「平間」駅 徒歩9分		
価格	4,780万円		
建物面積	89.91m ²	土地面積	60m ²
間取り	4LDK	築年月	2014年06月
間取り詳細	LDK (10.5帖)、洋室 (9帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6.6帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上3階	構造	木造
私道面積	1.81m ² 登記 持分: 1 / 2		
接道方向	一方、公道 方向: 南西 幅員: 3.6m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160% 接面道路による容積制限有	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ビルトインコンロ交換、キッチン水栓交換、洗面化粧台交換、トイレ交換、給湯器交換、クロス一部貼替等 (2023年10月実施)

staff comment

物件詳細ページをご覧ください誠に有難うございます。
本物件は平成26年6月築、延べ床面積89.91m²・4LDKの中古戸建です。
2023年10月に内装リフォームが完了しておりますので、室内状況良好です。
南西道路に面しているため、日当たりの良さも魅力的です。
LDKと2階の洋室との間の壁は引き戸になっているため、開放すると約19.5帖の広々とした空間となります。
JR南武線「平間」駅まで徒歩9分の交通利便性の高い立地に位置しつつ、
緑豊かな多摩川河川敷も近くにありますので、休日には散歩やサイクリングを楽しむことができます。

物件に関するお問合せの他、不動産購入時の流れや購入時にかかる諸費用など、
不動産取引に関するご質問はお気軽にご相談ください。

ぜひ現地でリフォーム実施後のきれいなお部屋をご覧ください。
お問合せをお待ちしております。

point

■◀2023年10月リフォーム実施済み▶◇ビルトインコンロ交換◇レンジフード換気扇交換◇キッチン水栓交換◇洗面化粧台交換◇トイレ交換◇ガス給湯器交換◇火災報知器交換◇クロス・クッションフロアー部貼替◇ハウスクリーニング 等

周辺環境

ショッピング施設 マルエツ平間店(約630m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン川崎ガス橋通り店(約270m)/ 教育施設 川崎市認可保育園ぶどうの
実 平間園(約600m)/ 教育施設 川崎市立玉川小学校(約410m)/ 教育施設 川崎市立玉川中学校(約970m)/ 公園 中丸子公園(約620m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D68X30207

三菱地所ハウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

☎ 0120-367-363

住所 〒211-0063 神奈川県川崎市中原区小杉町 1 丁目403 武蔵小杉STMビル5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー