

新築一戸建
文京区西片2丁目

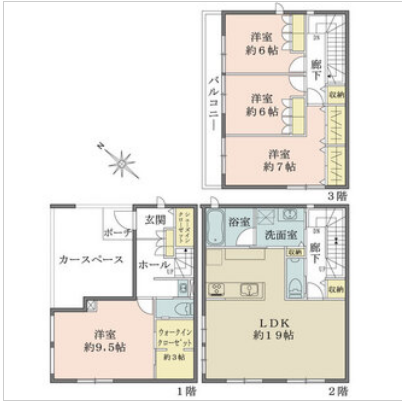
25,800万円 4LDK

東京メトロ南北線「東大前」駅 徒歩3分

建物面積	140.77m ²	土地面積	83.13m ²	築年月	2024年03月
------	----------------------	------	---------------------	-----	----------

西片新築戸建×住友林業施工 4LDK・延床140m2以上

2024年3月下旬完成



所在地	東京都文京区西片2丁目		
交通	東京メトロ南北線「東大前」駅 徒歩3分 都営三田線「春日」駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線「根津」駅 徒歩11分		
価格	25,800万円		
建物面積	140.77m ²	土地面積	83.13m ²
間取り	4LDK	築年月	2024年03月
うち車庫延床面積	11.84m ² を含む		
間取り詳細	LDK (19帖)、洋室 (9.5帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 70%・容積率 160%	接面道路による容積制限有	用途地域 1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

この度は、「文京区西片二丁目新築戸建」の物件ページを御覧いただき、誠にありがとうございます。
本物件は、東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分他、複数路線・駅利用可能な立地、閑静な住宅街に存しております。

- 東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分
都営三田線・都営大江戸線「春日」駅徒歩10分
東京メトロ千代田線「根津」駅徒歩11分
- 住友林業施工×4LDK・延床140m2以上
各居室約6.0帖以上を確保(※キッチン含む、全居室床暖房有り)
- 区立誠之小学校(指定)・区立第六中学校(指定)
- 2024年3月下旬完成

資料請求等、お気軽にお問合せください。
皆様からのお問合せ、心よりお待ちしております。

point

■《充実した設備・仕様》・全室エアコン ・全室床暖房(キッチン含む)・玄関電子錠 ・外壁タイル ・防犯ガラス(1階)・TVモニター付インターホン ・システムキッチン・24時間換気システム ・電気自動車用コンセント・深型食器洗乾燥機 ・システムバス・浴室ミストサウナ ・ハイブリット給湯器 等

周辺環境

教育施設 区立誠之小学校(約410m)/ 教育施設 区立第六中学校(約290m)/ ショッピング施設 スーパーマーケットリコス西片2丁目店(約180m)/ ショッピング施設 まいばすけっと文京向丘1丁目店(約490m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン文京向丘1丁目店(約200m)/ ショッピング施設 ファミリーマート東大正門前店(約460m)/ 公共施設 日本郵便本郷郵便局(約490m)/ 教育施設 東京大学弥生キャンパス(約160m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D65X00818

三菱地所ハウスネット株式会社 文京春日営業所

📞 0120-660-720

住所 〒112-0002 東京都文京区小石川 1 丁目3-23 ル・ビジュー 1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.