

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

福岡市早良区昭代1丁目

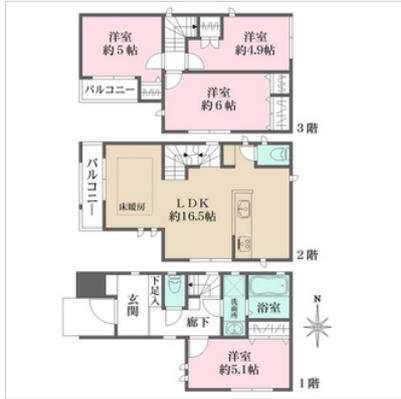
4,980万円 4LDK

地下鉄空港線「西新」駅 徒歩14分

建物面積	87.97m ²	土地面積	60.61m ²	築年月	2021年11月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------

※空室になりました※2021年11月築の4LDK戸建です。

2021年11月築、木造地上3階建、LDK約16.5帖、LDには床暖房付きです。



所在地	福岡県福岡市早良区昭代1丁目		
交通	地下鉄空港線「西新」駅 徒歩14分 西鉄バス「昭代一丁目」バス停 徒歩2分		
価格	4,980万円		
建物面積	87.97m ²	土地面積	60.61m ²
間取り	4LDK	築年月	2021年11月
間取り詳細	LDK (16.5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.1帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.9帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上3階	構造	木造
私道面積	64.09m ² 登記 持分: 1 / 6		
接道方向	一方、公道 方向: 西 幅員: 3.6m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160% 接面道路による容積制限有	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●駐車場: カースペース1台分 ●セットバック済み (1.14m ²)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

地下鉄空港線「西新」駅まで徒歩約14分。
福岡市早良区昭代エリアに位置する、2021年11月築、木造地上3階建。
土地面積約60.61m²、建物面積約87.97m²の4LDKの戸建です。
空室になりましたので是非ご内覧ください。

周辺環境は買い物施設、教育施設など豊富に揃っており、住環境良好です。
物件詳細、ローンのご相談などお気軽にお問合わせください。

- おすすめポイント●
 - ・家族団らんのスペースLDKは約16.5帖
 - ・リビングを見渡せて人気のあるカウンターキッチン

- ・食後にひと息つける「食器洗浄乾燥機」あり
- ・雨の日に便利な「浴室乾燥機」あり
- ・カースペース（1台分）あり。
- ・周辺利便施設豊富で住環境良好

point

■地下鉄空港線「西新」駅まで徒歩約14分。福岡市早良区昭代エリアに位置する、2021年11月築、木造地上3階建。土地面積約60.61m²、建物面積約87.97m²の4LDKの戸建です。空室になりましたので是非ご内覧ください。周辺環境は買い物施設、教育施設など豊富に揃っており、住環境良好です。物件詳細、ローンのご相談などお気軽にお問合わせください。●おすすめポイント●・家族団らんのスペースLDKは約16.5帖・リビングを見渡せて人気のあるカウンターキッチン・食後にひと息つける「食器洗浄乾燥機」あり・雨の日に便利な「浴室乾燥機」あり・カースペース（1台分）あり。・周辺利便施設豊富で住環境良好

周辺環境

ショッピング施設 ローソン昭代一丁目店(約80m)/ 公園 祖原公園(約60m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン 福岡曙2丁目店(約200m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 早良昭代1丁目店(約240m)/ ショッピング施設 焼肉九ちゃん 西新店(約500m)/ ショッピング施設 業務スーパー あげほの店(約350m)/ ショッピング施設 マルショク昭代店(約400m)/ 金融機関 福岡銀行荒江支店(約600m)/ 金融機関 西日本シティ銀行荒江支店(約700m)/ 医療施設 平野内科・消化器科医院(約500m)/ 医療施設 鶴内科医院(約700m)/ 医療施設 吉村病院(約1200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D64X00254

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.