

中古一戸建
広島市西区草津浜町

2,980 万円 5LDK

広島電鉄宮島線「草津」駅 徒歩4分

建物面積	140.77m ²	土地面積	167.75m ²	築年月	1996年10月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

お庭付住宅、平成8年10月建築

土地面積165.75平米(約50.13坪)、建物面積140.77平米(約42.58坪)

No Photo



所在地	広島県広島市西区草津浜町		
交通	広島電鉄宮島線「草津」駅 徒歩4分		
価格	2,980万円		
建物面積	140.77m ²	土地面積	167.75m ²
間取り	5LDK	築年月	1996年10月
間取り詳細	LDK（18帖）、和室（6帖）、和室（4.5帖）、和室（10帖）、洋室（6帖）、洋室（6帖）		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南東 幅員：3m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80％・容積率 240％ 接面道路による容積制限有	用途地域	近隣商業
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	セットバック面積：10%未満		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

～オススメポイント～

- ・広島電鉄宮島線「草津」駅徒歩4分
- ・広々とした玄関
- ・お庭がございます
- ・北側、南側の2つの道に面しています
- ・5LDKのゆったりとした間取り

周辺環境

ショッピング施設 万惣庚午店(約320m)/ ショッピング施設 LECT(約850m)/ ショッピング施設 ローソン草津南店(約220m)/ 金融機関 広島草津郵便局(約270m)/ 医療施設 高見内科(約140m)/ 医療施設 草津眼科クリニック(約200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

