

新築一戸建

広島市安佐南区上安5丁目 1号棟

3,580 万円 4LDK

アストラムライン「上安」駅 徒歩21分

建物面積	108.89m ²	土地面積	167.76m ²	築年月	2025年02月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

東南向きの陽当りの良い4LDKの新築住宅です。

○車並列2台駐車可能 OLDK約19帖、リビングの正面は庭スペースとなっています ○閑静な住宅街



所在地	広島県広島市安佐南区上安5丁目		
交通	アストラムライン「上安」駅 徒歩21分		
価格	3,580万円		
建物面積	108.89m ²	土地面積	167.76m ²
間取り	4LDK	築年月	2025年02月
間取り詳細	LDK (19帖)、和室 (4.5帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.6帖)		
駐車場	有 2台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南東 幅員：6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	期日指定 2025年05月中旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31454

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

