

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古一戸建 大竹市立戸3丁目

780万円 5DK

大竹交通「立戸3丁目」バス停 徒歩8分

建物面積	111.95m <sup>2</sup>	土地面積	218.01m <sup>2</sup>	築年月	1984年10月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

#### 大竹市立戸三丁目、高台につき瀬戸内海を望めます

庭あり。お好みのリフォームをご検討ください。



所在地	広島県大竹市立戸3丁目		
交通	大竹交通「立戸3丁目」バス停 徒歩8分		
価格	780万円		
建物面積	111.95m <sup>2</sup>	土地面積	218.01m <sup>2</sup>
間取り	5DK	築年月	1984年10月
間取り詳細	DK (8.9帖)、和室 (6帖)、和室 (6帖)、和室 (8帖)、和室 (6.5帖)、洋室 (8.9帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：6.2m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●未登記車庫有り 崖上につき建築制限あり(がけ条例)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

◆◆高台につき眺望良好◆瀬戸内海を望む◆セブンイレブン大竹立戸店まで約1100m◆ダイレックス大竹店まで約1300m

#### 周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン大竹立戸店(約1100m)/ ショッピング施設 ダイレックス大竹店(約1300m)/ ショッピング施設 ウォンツ大竹店(約1300m)/ ショッピング施設 ゆめマート西栄(約1800m)/ ショッピング施設 ジュンテンドー大竹店(約1800m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31443

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー