

三菱地所の住まいリレー

新築一戸建

広島市安佐北区大林4丁目 B-1

2,398万円 4LDK

広島電鉄「大杉」バス停 徒歩3分

建物面積 105.96m²

土地面積 249.59m²

築年月 2025年12月

信和ホーム分譲、カーサ・ヴェルディシリーズ

駐車6台～9台可、敷地面積約75.50坪、カラーセレクト・間取変更可



所在地	広島県広島市安佐北区大林4丁目		
交通	広島電鉄「大杉」バス停 徒歩3分		
価格	2,398万円		
建物面積	105.96m ²	土地面積	249.59m ²
間取り	4LDK	築年月	2025年12月
間取り詳細	洋室 (7.2帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5.5帖)、LDK (18帖)		
駐車場	有 9台 車種による		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、方向：南西 幅員：4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160% 接面道路による容積制限有	用途地域	工業
都市計画	市街化	地目	田
現況	未完成	引渡し	期日指定 2025年04月
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築確認番号：第R04認広建セ02702号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ・システムキッチン (浄水器一体型水栓、食器洗い乾燥機、耐久性に優れた人造大理石トップ、目地のないフラットなキッチンパネル、ナイアガラフロー方式のスキットシンク)
- ・バスルーム (換気乾燥暖房機、水はけがよくすべりにくい床、サーモバスS、パッとくるりんポイ排水口、エコアクアシャワー、自動湯はり、ミナモ浴槽)
- ・洗面化粧台 (つぎめのない一体成型カウンター、新てまなし排水口、スマートポケット、三面鏡収納 (可動式、くもり止めコート)、エコハンドル)
- ・トイレ (アクアセラミック、パワーストリーム洗浄、フチレス形状、節水型トイレ、温水洗浄便座、鉢内スプレー、Wパワー脱臭) 等

point

- システムキッチン (浄水器一体型水栓、食器洗い乾燥機、耐久性に優れた人造大理石トップ、目地のないフラットなキッチンパネル、ナイアガラフロー方式のスキットシンク) ・バスルーム (換気乾燥暖房機、水はけがよくすべりにくい床、サーモバスS、パッとくるりんポイ排水口、エコアクアシャワー、自動湯はり、ミナモ浴槽) ・洗面化粧台 (つぎめのない一体成型カウンター、新てまなし排水口、スマートポケット、三面鏡収納 (可動式、くもり止めコート)、エコハンドル) ・トイレ (アクアセラミック、パワーストリーム洗浄、フチレス形状、節水型トイレ、温水洗浄便座、鉢内スプレー、Wパワー脱臭) 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31066

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.