

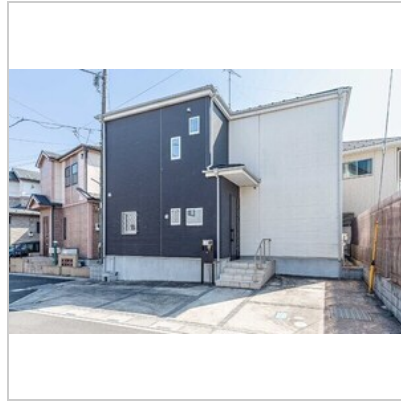
2,280 万円 4LDK

高崎線「桶川」駅 徒歩28分

建物面積	98.95m ²	土地面積	120.99m ²	築年月	2017年09月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------

□5/16更新□全居室5帖以上、収納豊富な2階建ての邸宅。

2017年9月築、バルコニーは陽当たり良好な南東向き。駐車スペース2台分あり(車種による)。



所在地	埼玉県桶川市大字加納		
交通	高崎線「桶川」駅 徒歩28分		
価格	2,280万円		
建物面積	98.95m ²	土地面積	120.99m ²
間取り	4LDK	築年月	2017年09月
間取り詳細	LD (16.7帖)、和室 (5帖)、洋室 (6.7帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5.7帖)		
駐車場	有 2台 車種によって駐車可能台数は異なります。		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	準工
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	対象不動産には隅切り部分(約3.0m)がございます。対象不動産敷地内には電柱が1本ございます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

当ページをご覧くださいまして誠にありがとうございます。

- 高崎線「桶川」駅から徒歩28分に位置しております。
 - 住宅街に位置し、前面道路(北西側)幅員は約6.0mございます。前面道路は通り抜けできない道路のため、車通りが無く小さいお子様がいらっしやるご家族でも安心いただけます。
 - 2017年9月築の戸建住宅です。
 - 対象不動産前面に駐車スペース(2台分※車種による)がございます。
 - LD・和室部分には手動シャッターが付いており、ブライバシーの保護や、防犯面で役に立ちます。
 - 広々としたLDK(16.7帖)では家族団楽の時間を過ごしていただけます。
 - キッチンの床下収納・和室の押入・洋室のWIC・クローゼット等、収納スペースが充実しております。
 - カウンターキッチンにつき、料理や家事をしながら周囲に目を配ることができます。
 - トイレは2箇所(1階・2階にそれぞれ1つ) ございます。
 - 2024年3月クリーニング実施済です。
 - ・キッチン(換気扇、収納、床含む)
 - ・トイレ2箇所
 - ・浴室
 - ・玄関(外階段、たたき、収納含む)
- ご見学・資料のご請求をご希望のお客様はお気軽にお問合せください。

point

■～おすすめポイント～■閑静な住宅街■2017年9月築■駐車スペース有■南東向きバルコニー■24時間換気システム有■収納スペース充実■手動シャッター有（リビングダイニング・和室部分）■カウンターキッチン■1616サイズの浴室■トイレ2ヶ所■1階化粧台に曇り止め機能有■浴室換気乾燥機有■2024年3月ハウスクリーニング実施済 ・キッチン（換気扇、収納、床含む） ・トイレ2箇所 ・浴室 ・玄関（外階段、たたき、収納含む）■住戸近くに指定ゴミ置場

周辺環境

教育施設 桶川市立桶川小学校(約1610m)/ 教育施設 桶川市立桶川東中学校(約1660m)/ ショッピング施設 ロジャース北本店(約770m)/ ショッピング施設 ヨークマート北本ニッ家店(約600m)/ ショッピング施設 ファミリーマート北本中丸店(約600m)/ ショッピング施設 セブンイレブン北本ニッ家4丁目店(約650m)/ ショッピング施設 カインズ北本店(約840m)/ ショッピング施設 ダイソー桶川店(約800m)/ ショッピング施設 ニトリ桶川店(約900m)/ 医療施設 埼玉県中央病院(約710m)/ 医療施設 きたもと脳神経外科クリニック(約830m)/ 公園 三井団地公園(約1020m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D57X30812

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 2 丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

