

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

中野区中央3丁目

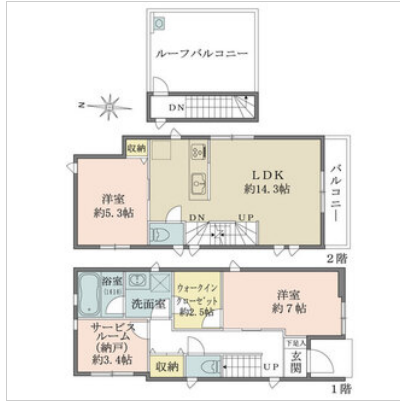
9,580 万円 2LDK+S

東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩4分

建物面積	75.45m ²	土地面積	60.07m ²	築年月	2018年03月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------

◆最寄り駅より徒歩4分の好立地（4路線利用可能な好立地）◆

◇南側接道の整形地◇



所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩4分 中央本線「中野」駅 徒歩14分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩14分		
価格	9,580万円		
建物面積	75.45m ²	土地面積	60.07m ²
間取り	2LDK+S	築年月	2018年03月
間取り詳細	LDK（14.3帖）、洋室（7帖）、洋室（5.3帖）、納戸（3.4帖）		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向：南 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80% 60%・容積率 400% 200%	用途地域	近隣商業・1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

◇本物件のポイント◇

- ◆最寄り駅から、徒歩4分の好立地
- ◆2駅4路線利用可能な好立地
 - ・「新中野」駅：東京メトロ丸の内線
 - ・「中野」駅：JR中央線・中央総武緩行線、東京メトロ東西線
- ◆平成30年3月築の戸建
- ◆南向きのため、陽当たり良好
- ◆南側接道の整形地
- ◆最寄り駅まで坂道が無く、平坦な道のり
- ◆約2.5帖の大型ウォークインクローゼットがございます。
- ◆開放感のあるルーフバルコニーがございます。

◇皆様からのお問い合わせお待ちしております。

point

■□周辺施設□【スーパー】■サミット 鍋屋横丁店・・・約320m（徒歩4分）■肉のハナマサ 中野店・・・約440m（徒歩6分）【コンビニ】■

セブンイレブン 中野中央店・・・約150m（徒歩2分）■ローソン 新中野駅前店・・・約250m（徒歩4分）【教育施設】■中野区立谷戸小学校・・・約880m（徒歩11分）■中野区立中野東中学校・・・約1370m（徒歩18分）◇是非、一度ご見学頂ければと思いますので、お気軽にお問い合わせ下さい。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月10日

この物件のお問い合わせ先 物件番号：D54X30909

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

📞 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿 5 丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

