

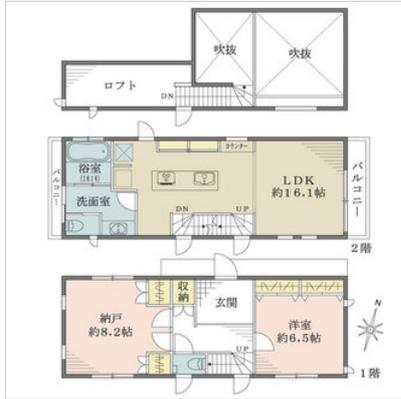
10,500万円 1LDK+S

東急大井町線「上野毛」駅 徒歩10分

建物面積	81.1m ²	土地面積	94.44m ²	築年月	2011年12月
------	--------------------	------	---------------------	-----	----------

東急大井町線「上野毛」駅徒歩10分

東急大井町線・東急田園都市線「二子玉川」駅徒歩16分。閑静な住環境「瀬田一丁目」



所在地	東京都世田谷区瀬田1丁目		
交通	東急大井町線「上野毛」駅 徒歩10分 東急大井町線「二子玉川」駅 徒歩16分 東急田園都市線「二子玉川」駅 徒歩16分		
価格	10,500万円		
建物面積	81.1m ²	土地面積	94.44m ²
間取り	1LDK+S	築年月	2011年12月
その他費用	町会費：(未定)		
間取り詳細	LDK (16.1帖)、洋室 (6.5帖)、納戸 (8.2帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北東 幅員：6.4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	【法令制限】・第二種風致地区 ・緑化地域 ・高さ制限10m ・敷地規模の最低限度80m ² ・第一種高度地区 ・準防火地域 ・日影規制4時間 2.5時間 1.5m ・景観計画区域(風景づくり重点区域)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ・建物延床面積：81.10m²(登記簿面積) ・車庫スペース有り
- ・1LDK+S(納戸：約8.2帖)
- ※納戸約8.2帖は将来的に分けることが可能(ドア・収納2箇所有り)
- ・ロフトは階段で上がることが可能
- ・リビング・ダイニングは開放感のある勾配天井・吹抜(窓有り)
- ・キッチン周りの豊富な収納量

point

- ■ 「三菱地所ハウズネットのあんしんサポート」対象物件～空室の為、是非ご覧ください～ 室内は綺麗な状態でございます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D37X30598

三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

☎ 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.