

中古一戸建
江東区亀戸3丁目

8,000 万円 4LDK

東京メトロ半蔵門線「押上」駅 徒歩10分

建物面積	148.44m ²	土地面積	103.46m ²	築年月	1998年05月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

積水ハウス施工「ジオ・トリステージ」 借地権付戸建

軽量鉄骨造3階建て建物面積：148.44平米・4LDK 晴れた日には東京スカイツリーを望めます



所在地	東京都江東区亀戸3丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線「押上」駅 徒歩10分 都営浅草線「押上」駅 徒歩10分 総武・中央緩行線「亀戸」駅 徒歩17分		
価格	8,000万円		
建物面積	148.44m ²	土地面積	103.46m ²
間取り	4LDK	築年月	1998年05月
駐車場	有 3台 カースペースあり		
階層	地上3階	構造	軽量鉄骨造
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：5.4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 300％	用途地域	準工
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	25,000円／月	借地期間	2027年11月まで
備考	※譲渡承諾料・建替承諾料、確認中です		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

東京メトロ半蔵門線・都営浅草線「押上」駅徒歩10分の場所に位置し、西側公道約5.4mに面する物件です。
その他、総武・中央線「亀戸」駅もご利用可能です。

周辺には、買物施設や公園が複数あり、生活環境が充実しています。

詳細資料のご請求や資金計画のご希望がございましたら、ぜひお気軽にお問い合わせください。
フリーダイヤル：0120-002-141

point

■【間取り詳細】1階 納戸、浴室、洗面所、トイレ、カースペース(3台)2階 LD、K、納戸、和室、ルーフバルコニー(2箇所)3階 洋室、和室、洋室、トイレ、洗面所、ルーフバルコニー※2階LD部分・納戸に床暖房がごございます

周辺環境

教育施設 江東区立第一亀戸小学校(約1000m)/ 教育施設 江東区立第三亀戸中学校(約1700m)/ ショッピング施設 まいばすけっと江東亀戸 3 丁目店(約260m)/ ショッピング施設 東武ストア業平店(約360m)/ ショッピング施設 ビッグ・エー墨田業平店(約560m)/ ショッピング施設 オリンピック墨田文花店(約500m)/ 公園 亀島小学校記念公園(約130m)/ 公園 横川さんかく公園(約500m)/ 医療施設 医療法人社団健静会アクアメディカルクリニック(約240m)/ 文化・スポーツ施設 亀戸天神社(約400m)/ ショッピング施設 セブンイレブン亀戸3丁目店(約400m)/ 公園 墨田区立錦糸公園(約850m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D35X30951

三菱地所ハウスネット株式会社 門前仲町営業所

📞 0120-002-141

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町 1 丁目4-8 プラザ門前仲町5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー