

新築一戸建

小平市上水本町 6 丁目 1 号棟

3,990 万円 3LDK

西武多摩湖線「一橋学園」駅 徒歩16分

建物面積	65.4m ²	土地面積	81.8m ²	築年月	2024年08月
------	--------------------	------	--------------------	-----	----------

整形地、木造二階建て新築戸建て

使い勝手のよい3LDK+ロフト+駐車場



所在地	東京都小平市上水本町 6 丁目		
交通	西武多摩湖線「一橋学園」駅 徒歩16分 中央本線「国分寺」駅 徒歩27分		
価格	3,990万円		
建物面積	65.4m ²	土地面積	81.8m ²
間取り	3LDK	築年月	2024年08月
間取り詳細	LDK (12.6帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.8帖)、洋室 (4.1帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向：西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	未完成	引渡し	期日指定 2024年08月上旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築確認番号：第HPA-24-01963-1号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆閑静な住宅街
- ◆徒歩圏内にスーパーマーケット多数
- ◆JR中央線『国分寺駅』利用可能
- ◆現在建築中ですが、同様仕様の建物ご案内させていただきます
- ◆土地面積24.74坪（西道路の整形地です）

周辺環境

ショッピング施設 ロピア小平店(約540m)/ ショッピング施設 スーパーいなげや国分寺東恋ヶ窪店(約730m)/ ショッピング施設 スーパーサミット小平店(約760m)/ ショッピング施設 ホームセンターコーナン小平店(約760m)/ 教育施設 小平市立小平第十小学校(約360m)/ 教育施設 小平市立小平第四中学校(約960m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D35X30949

三菱地所ハウスネット株式会社 門前仲町営業所

☎ 0120-002-141

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町 1 丁目4-8 プラザ門前仲町5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー