

新築一戸建
横須賀市鴨居2丁目 1号棟

2,690 万円 3LDK

京浜急行線「浦賀」駅 バス13分 かもめ団地入口バス停 徒歩6分

建物面積	93.14m ²	土地面積	98.05m ²	築年月	2025年08月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------

横須賀市鴨居二丁目の新築戸建

閑静な住宅街



所在地	神奈川県横須賀市鴨居2丁目		
交通	京浜急行線「浦賀」駅 バス13分 かもめ団地入口バス停 徒歩6分		
価格	2,690万円		
建物面積	93.14m ²	土地面積	98.05m ²
間取り	3LDK	築年月	2025年08月
間取り詳細	LDK (20.7帖)、洋室 (6.7帖)、洋室 (6.7帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：4.5m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 180% 接面道路による容積制限有	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	未完成	引渡し	期日指定 2025年08月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■建物の完成予定および引渡し予定は、不動産売買契約後5カ月後となります。 建築確認番号：第24KAK建確00020号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

建物面積93.14m²(約28.17坪)の3LDK。
2階部分に位置するLDKは約20.7帖、天井高は2.4mと開放感があります。
1階部分には、6.7帖の洋室が2部屋+6帖が1部屋の間取りです。

point

■《物件概要》■敷地面積：98.05m²■建物面積：93.14m²■各居室に収納あり■玄関にシューズインクローゼット《Life information》■横須賀市立鴨居小学校・・・約1110m■横須賀市立鴨居中学校・・・約1250m■エイビイ小原店・・・約1260m■クリエイトS・D新横須賀鴨居店・・・約820m■ローソンスリーエフ横須賀鴨居店・・・約730m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

📞 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 2 丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー