

中古一戸建
横須賀市野比 1 丁目

3,100 万円 3LDK

京急久里浜線「YRP野比」駅 徒歩6分

建物面積 105.99m²土地面積 135.62m²

築年月 2009年08月

平成21年8月築、京急久里浜線「YRP野比」駅徒歩6分

南麓段の地勢につき陽当たり、通風良好です



No Photo

所在地	神奈川県横須賀市野比 1 丁目		
交通	京急久里浜線「YRP野比」駅 徒歩6分		
価格	3,100万円		
建物面積	105.99m ²	土地面積	135.62m ²
間取り	3LDK	築年月	2009年08月
間取り詳細	LDK (19.7帖)、洋室 (10.6帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	有 2台 車種により2台可		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：2.7m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	接面道路による容積制限有	用途地域 1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	賃貸中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
賃貸条件に関する事項	月額収入：現状16.3万円／月 利回り：表面6.3% 賃貸借契約書要承継 引渡後の自己利用可否：不可 ※表示されている予定賃料収入・利回りは、将来にわたり確実に得られることを保証するものではありません。利回りとは【1年間の予定賃料収入÷購入金額】で算出しており、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。		
備考	契約不適合責任免責 セットバック面積：10%未満		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 土地面積約41坪の南道路
- 建物面積約32坪の3LDK
- 1階：LDKに約2.7帖の納戸、キッチンに床下収納
- 2階：洋室6帖にロフト、洋室6.2帖にウォークインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月14日 次回更新予定日:2024年05月18日

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 2 丁目23-2 TSプラザビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

