

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

目黒区鷹番3丁目

35,000万円 3LDK+2S

東急東横線「学芸大学」駅 徒歩6分

建物面積 231.02m²

土地面積 144.95m²

築年月 2021年08月

《三菱地所ホーム設計・施工》建物面積はゆとりある69坪超。

全館空調の「エアロテック」を搭載しているため、お部屋のどこにいても快適な空間が広がっています。



所在地	東京都目黒区鷹番3丁目		
交通	東急東横線「学芸大学」駅 徒歩6分		
価格	35,000万円		
建物面積	231.02m ²	土地面積	144.95m ²
間取り	3LDK+2S	築年月	2021年08月
うち車庫延床面積	23.18m ² を含む		
間取り詳細	L (19.8帖)、DK (13.5帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (5帖)、和室 (6帖)、納戸 (6.9帖)、納戸 (5.6帖)		
駐車場	有 1台 防火シャッター付きです。		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、公道方向：西 幅員：5.4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 150%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 東急東横線「学芸大学」駅徒歩6分。
- 2021年8月築の3LDK+2S。
- リビング約19.8帖、ダイニングキッチン約13.5帖。ご家族でゆったりと過ごせる広さです。
- 2つのサービスルーム(納戸)は約6.9帖・約5.6帖の広さで、多目的にお使いいただけます。
- 1620サイズの浴室、ツインボウルの洗面化粧台などゆとりある水回り。ユーティリティも設けられています。
- ファミリークローゼットやシューズインクローゼット、パントリーなど収納豊富な間取り。
- 防火シャッター付き車庫1台分有り(車種による)。車庫からも直接住戸へ出入りできます。
- 第一種低層住居専用地域内の落ち着いた住環境です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月29日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間 : 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

