

中古一戸建
東村山市恩多町1丁目

3,480 万円 4LDK

西武新宿線「久米川」駅 徒歩24分

建物面積	91.91m ²	土地面積	141.14m ²	築年月	2011年12月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------

《建物面積91平米超え、2階建の住まい》

2011年12月築、4LDK住宅。土地面積141.14平米の平坦地。前面道路は南西側。



所在地	東京都東村山市恩多町1丁目		
交通	西武新宿線「久米川」駅 徒歩24分		
価格	3,480万円		
建物面積	91.91m ²	土地面積	141.14m ²
間取り	4LDK	築年月	2011年12月
駐車場	有 2台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■恩田地区地区計画区域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

給湯器交換、ハウスクリーニング実施、トイレ便器新規交換、全室壁・天井クロス張替等（2025年04月実施）

staff comment

- 土地面積：141.41m²（公簿）
- 建物面積：91.91m²（公簿）
（1階：48.96m²/2階：42.95m²）
- 構造：木造ルーフィングぶき地上2階建
- 南西側前面道路（公道）幅員約7.2mに面しています。
- システムキッチン有
- 浴室乾燥機有
- 和室有
- 温水洗浄機能付トイレ有（2カ所）
- 各居室収納有

- リフォーム内容(2025年4月下旬完了予定)
- ハウスクリーニング実施

- ☐給湯器交換
- ☐トイレ便器新規交換
- ☐キッチンガスコンロ新規交換
- ☐全室壁・天井クロス張替等

資料請求や現地のご見学等お気軽にお申し付けください。
お問い合わせを心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31278

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

📞 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー