

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

足立区千住大川町

10,900万円 4LDK

東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩18分

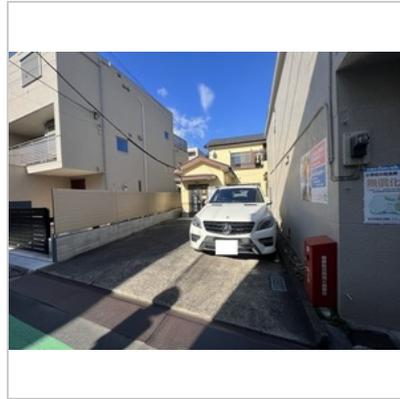
建物面積 149.05m²

土地面積 177.38m²

築年月 1996年01月

≪5路線利用可能≫南側道路に面した日当たりの良い立地です。

衣食住・通勤通学に便利な北千住エリア。スーパーや小学校、公園が徒歩圏内の利便性の良い住環境です。



所在地	東京都足立区千住大川町		
交通	東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩18分 常磐線「北千住」駅 徒歩18分 つくばエクスプレス「北千住」駅 徒歩18分		
価格	10,900万円		
建物面積	149.05m ²	土地面積	177.38m ²
間取り	4LDK	築年月	1996年01月
間取り詳細	洋室（6帖）、洋室（6帖）、和室（6帖）、和室（6帖）		
駐車場	有 2台 2台駐車可能 ※車種による		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：5.4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 300% 接面道路による容積制限有	用途地域	近隣商業
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	拡幅予定線に該当する為、約0.27m(約1.42m ²)の後退が必要になる場合があります。 セットバック面積：10%未満		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 周辺環境が良好
 - ・北千住駅前には商業施設や商店街多数。
 - ・小学校や保育園なども徒歩5分以内。
 - ・まいばすけっと千住柳町店徒歩約3分圏内(約180m)で買い物の利便性は良好。
 - ・千住公園まで徒歩2分。
- 使い勝手の良い間取り
 - ・和室があるので、お座布団で来客をもてなせます。
 - ・合理的なシステムキッチン付。
 - ・余裕が嬉しいトイレ3ヶ所がトイレ争いのない朝をかなえます。
 - ・ゆったりめの延床面積149.05m²の居室空間。
 - ・整理整頓がしやすくなる全居室収納あり。
 - ・家族というコミュニティを支える4LDK。

まずはお気軽に見学にお越しくださいませ。

point

■【FPによる無料個別ライフプラン相談会実施中】住宅/教育/老後/保障、資金不安解決とライフプランのご提案（予約制・オンライン可能）・他社様で住宅ローンが難しいと言われた方・転職したてで審査に不安がある方・お借入れがある方（お車/カード/キャッシング/リボ）等・お支払いが不安な方・頭金のご準備に不安のある方等、お気軽にご相談くださいませ。

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと千住柳町店(約180m)/ 教育施設 足立区立千寿双葉小学校(約250m)/ 公園 足立区立千住公園(約130m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31234

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー