

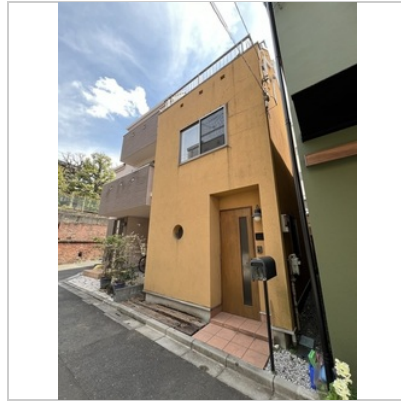
中古一戸建
台東区池之端4丁目

5,480 万円 2DK

東京メトロ千代田線「根津」駅 徒歩5分

建物面積	61.62m ²	土地面積	48.76m ²	築年月	2003年12月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------

東京メトロ千代田線「根津」駅徒歩5分、2003年12月築

池之端アドレス・建物面積：61.62m²・2DK+納戸

所在地	東京都台東区池之端4丁目		
交通	東京メトロ千代田線「根津」駅 徒歩5分		
価格	5,480万円		
建物面積	61.62m ²	土地面積	48.76m ²
間取り	2DK	築年月	2003年12月
間取り詳細	洋室（5.4帖）、D（5帖）、納戸（3.1帖）		
駐車場	無		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向：北西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％ 接面道路による容積制限有	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	容積率の制限をオーバー(増築未登記部分約2.34平米)しており、監督官庁よりは正命令を受ける可能性があります。 セットバック面積：要9.85㎡		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

当ページをご覧くださいまして、誠にありがとうございます。
東京メトロ千代田線「根津」駅徒歩5分、池之端アドレスに所在する中古戸建てです。
現況「空室」資料請求やご内覧希望等お気軽にお問合せください。
※土地面積：48.76m²(約14.74坪)/セットバック面積約9.85m²含む
有効宅地面積：38.91m²(約11.77坪)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31098

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野 1 丁目20-11 上野鈴乃屋本店ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.