

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建 葛飾区柴又4丁目

3,980万円 3DK

北総線「新柴又」駅 徒歩3分

建物面積 111.36m²

土地面積 73.68m²

築年月 2007年12月

□3/4更新□《北総線「新柴又」駅 徒歩3分の立地》

2023年9月エコキュート新規交換、オール電化住宅。多用途に活用可能な「3DK+1DK」の住まい。



所在地	東京都葛飾区柴又4丁目		
交通	北総線「新柴又」駅 徒歩3分		
価格	3,980万円		
建物面積	111.36m ²	土地面積	73.68m ²
間取り	3DK	築年月	2007年12月
間取り詳細	洋室(7帖)、洋室(5.2帖)、和室(7.2帖)、DK(7.2帖)		
駐車場	有1台		
階層	地上3階	構造	木造
私道面積	9.92m ² 登記		
接道方向	一方、私道方向：南東 幅員：4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160% 接面道路による容積制限有	用途地域	2種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

エコキュート交換 (2023年09月実施)

staff comment

- 3DK+1DK 1DKが分離しているタイプのため、多目的に使用できます。
【2世帯住宅として】【事務所使用として】【趣味・運動部屋として】【一人暮らしの練習として】
【倉庫として】【「新柴又」駅徒歩3分ですので、賃貸に出すこともできます】
- 各階、隣の部屋の扉を開けて使用すると、
【2階：LDK約14.4帖として、3階：約12.2帖として】
使用することができます。
- 各階トイレ付
- 南西向きバルコニーのため、陽当たり良好 (2階3階部分)
- 各部屋2箇所窓あるため、通風良好
- オール電化 【※エコキュート新規交換 (2023年9月)】
- 各階トイレ付

- 浴室に窓有り
- 床下収納付き（2階DK部分）
- カースペース1台
- 徒歩4分以内に買い物施設が4店あります。
 - ファミリーマート葛飾鎌倉三丁目店まで約80m（徒歩1分）
 - セブンイレブン葛飾柴又4丁目店まで約150m（徒歩2分）
 - リブレ京成柴又店まで約300m（徒歩4分）
 - マツモトキヨシ新柴又駅前店まで約300m（徒歩4分）
- 室内丁寧にお使いになられています。
- 住環境良好

point

- 北総鉄道「新柴又」駅徒歩3分 各階トイレ付 南向きバルコニーのため、陽当たり良好（2階3階部分） 各部屋2箇所窓あるため、通風良好
- オール電化 【※エコキュート新規交換（2023年9月）】 各階トイレ付 浴室に窓有り 床下収納付き（2階DK部分） カースペース1台 徒歩3分以内に買い物施設が4店あります。
 - ファミリーマート葛飾鎌倉三丁目店まで約80m（徒歩1分）
 - セブンイレブン葛飾柴又4丁目店まで約150m（徒歩2分）
 - リブレ京成柴又店まで約300m（徒歩4分）
 - マツモトキヨシ新柴又駅前店まで約300m（徒歩4分）
- 室内丁寧にお使いになられています。
- 住環境良好

周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマート葛飾鎌倉三丁目店(約80m)/ ショッピング施設 セブンイレブン葛飾柴又4丁目店(約150m)/ ショッピング施設 リブレ京成新柴又店(約300m)/ 公園 区立鎌倉公園(約160m)/ ショッピング施設 マツモトキヨシ新柴又駅前店(約300m)/ 教育施設 区立柴又小学校(約310m)/ 教育施設 区立東柴又小学校(約530m)/ 教育施設 区立桜道中学校(約450m)/ ショッピング施設 オリニック 柴又店(約620m)/ 金融機関 JA東京スマイル柴又支店(約620m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31082

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 上野鈴乃屋本店ビル7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー