

新築一戸建
足立区中川5丁目

4,580 万円 2LDK+2S

千代田・常磐緩行線「亀有」駅 徒歩18分

建物面積 95.71m²土地面積 57.77m²

築年月 2024年05月

足立区中川五丁目新築一戸建

土地面積：57.38m²（公簿）、建物面積：95.71m²、西側前面道路（公道）幅員約9.0m

所在地	東京都足立区中川5丁目		
交通	千代田・常磐緩行線「亀有」駅 徒歩18分 千代田・常磐緩行線「亀有」駅 バス9分 大谷田バス停 徒歩7分		
価格	4,580万円		
建物面積	95.71m ²	土地面積	57.77m ²
間取り	2LDK+2S	築年月	2024年05月
間取り詳細	洋室（4.7帖）、洋室（3.4帖）、LDK（13.5帖）、納戸（7.3帖）、納戸（6.1帖）		
駐車場	有 1台 サイズ制限があります。		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：9m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	未完成	引渡し	期日指定 2024年05月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築確認番号：令和5年10月27日第23UDI1S健05801号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

「足立区中川五丁目新築一戸建」の物件ページをご覧ください、誠に有り難うございます。

- 土地面積：57.38m²（公簿）※確定測量実施済
- 建物面積：95.71m²（1階：36.97m²/2階：35.84m²/3階：22.90m²）
- 構造：木造ストレート葺地上3階建
- 西側前面道路（公道）幅員約9.0mに面しています。
- ビルトイン車庫有（サイズ制限があります。）

～周辺環境～

足立区中川公園ふれあい広場まで約80m

足立区立大谷田小学校まで約750m

足立区立第十二中学校まで約600m

資料請求や現地のご見学等お気軽にお申し付けください。
お問い合わせを心よりお待ちしております。

point

■【担当者及びご内覧について】担当：石橋 祐哉（イシバシ ユウヤ）詳細資料のご提供やご案内の手配等スムーズに対応致します。ご内覧はもちろん、ご購入に関するエリア動向や市場相場等々に関してのご相談も承っております。【お電話でのお問い合わせ】会社フリーコール：0120-388-767

周辺環境

ショッピング施設 アリオ亀有(約1500m)/ ショッピング施設 セブンイレブン足立中川4丁目店(約920m)/ ショッピング施設 まいばすけっと足立中川4丁目店(約890m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31039

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 上野鈴乃屋本店ビル7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー