

## 三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

千代田区二番町

39,600万円 3LDK

東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩4分

建物面積 127.26m<sup>2</sup>

土地面積 82.34m<sup>2</sup>

築年月 2000年05月

### 千代田区二番町アドレス

東京メトロ有楽町線「麹町」駅から徒歩4分の好立地



No Photo

所在地	東京都千代田区二番町		
交通	東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩4分 中央本線「四ツ谷」駅 徒歩5分 総武・中央緩行線「市ヶ谷」駅 徒歩8分		
価格	39,600万円		
建物面積	127.26m <sup>2</sup>	土地面積	82.34m <sup>2</sup>
間取り	3LDK	築年月	2000年05月
その他費用	町会費：(未定)		
駐車場	有 1台 車両によっては駐車等できない場合あり。		
階層	地上3階	構造	鉄骨造
私道面積	58.89m <sup>2</sup> 登記 持分：1 / 2		
接道方向	一方、方向：西 幅員：4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	接面道路による容積制限有	用途地域 2種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	不整形		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### staff comment

- 土地：82.34平米、建物：127.26平米
- 複数路線利用可
  - ・東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩4分
  - ・東京メトロ南北線「四ツ谷」駅 徒歩5分
  - ・JR総武緩行線、中央本線「四ツ谷」駅 徒歩5分
  - ・東京メトロ丸の内線「四ツ谷」駅 徒歩7分
  - ・JR総武緩行線「市ヶ谷」駅 徒歩8分
  - ・都営新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩9分
  - ・東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩12分
- 閑静な住宅地
- 駐車スペース1台有り（車両サイズによる）

- 開放感のある屋上付き
- 周辺には商業施設が充実しています

#### 周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン麹町駅前店(約330m)/ ショッピング施設 成城石井市ヶ谷店(約440m)/ ショッピング施設 アトレ四谷(約460m)/ ショッピング施設 コモレモール(約560m)/ ショッピング施設 ライフコモレ四谷店(約560m)/ ショッピング施設 マルエツブチ一番町店(約870m)/ 金融機関 千代田四番町郵便局(約390m)/ 金融機関 三菱UFJ銀行麹町支店(約600m)/ 金融機関 みずほ銀行麹町支店(約600m)/ 金融機関 三井住友銀行麹町支店(約290m)/ 教育施設 千代田区立番町小学校(約240m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D09X30163

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 ソリューション営業部営業第一グループ

☎ 03-6908-8228

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿2丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週土・日曜日および祝日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.