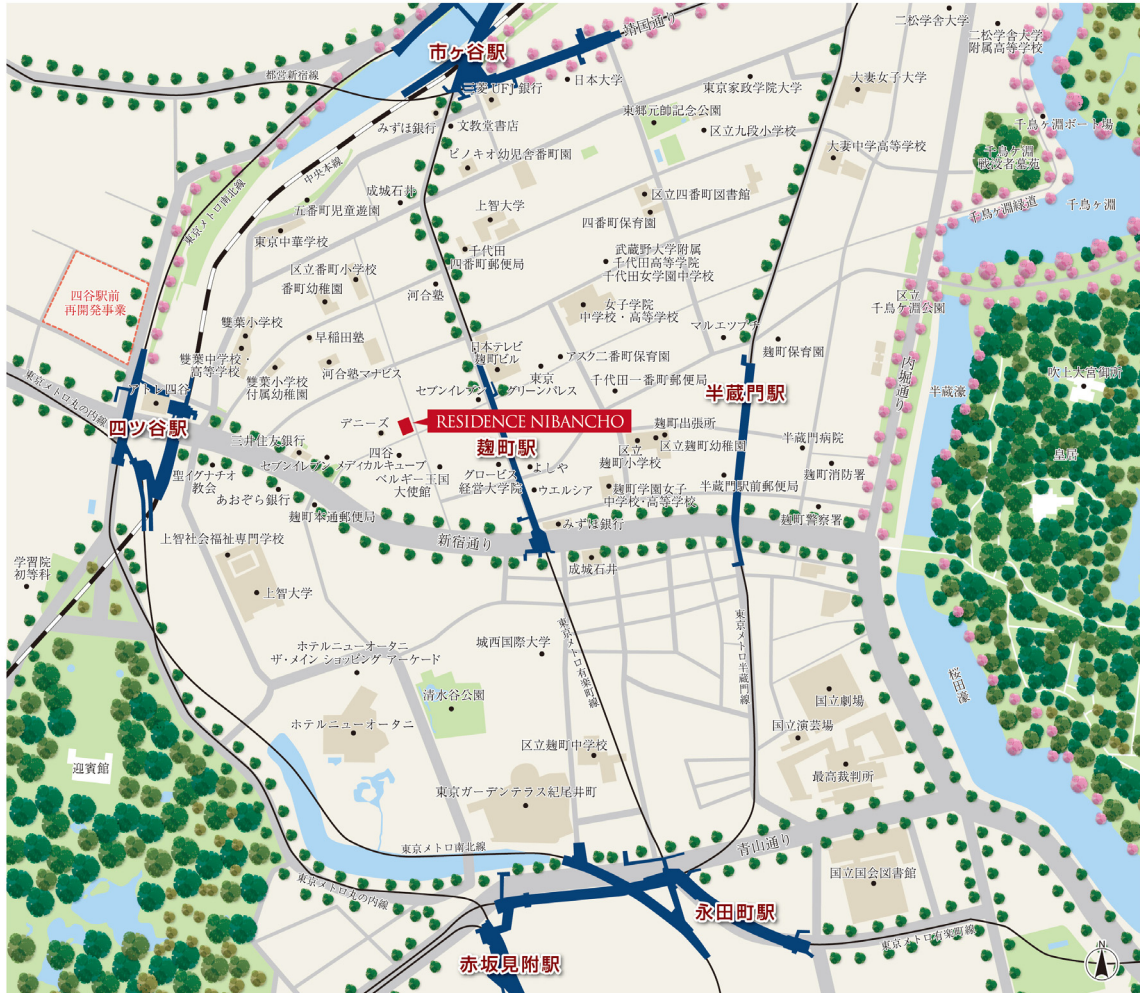


## PLAN COLLECTION



2018年6月現在

## 図面集をご覧になる前にご一読ください

- 記載されている寸法の単位は、すべてミリメートルです。
- 住戸専有面積は建築基準法上の壁芯計算で表記し、小数点第3位以下は切り捨ててあります。
- 住戸専有面積には、住戸内のパイプスペース(PS)の面積が含まれています。但し、住戸外のメーターボックス(MB)、パイプスペース(PS)の面積は含まれていません。
- 建築基準法及びプライバシーの関係上、窓ガラスは、網入りガラス・型ガラスとなる箇所があります。
- 畳数計算は、壁芯計算を1畳あたり1.62㎡として算出し、小数点第2位以下を切り捨てました。
- 坪換算は1㎡=0.3025坪として算出し、小数点第3位以下を切り捨てました。
- 各住戸には設備・配管等の保守点検のための点検口が付く場合があります。
- 外構・植栽は、計画図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がありますので、予めご了承ください。
- 縮尺・方位・寸法は、印刷の都合上多少差異が生じることがありますので予めご了承ください。なお方位は真北を示しています。
- 施工上の理由、または行政指導及び改良のためのプラン、もしくは設備・仕様・形状・その他の仕上げ等を多少変更する場合がありますので、予めご了承ください。
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

《媒介》


**三菱地所リアルエステートサービス**



# 1K | 32.62m<sup>2</sup>

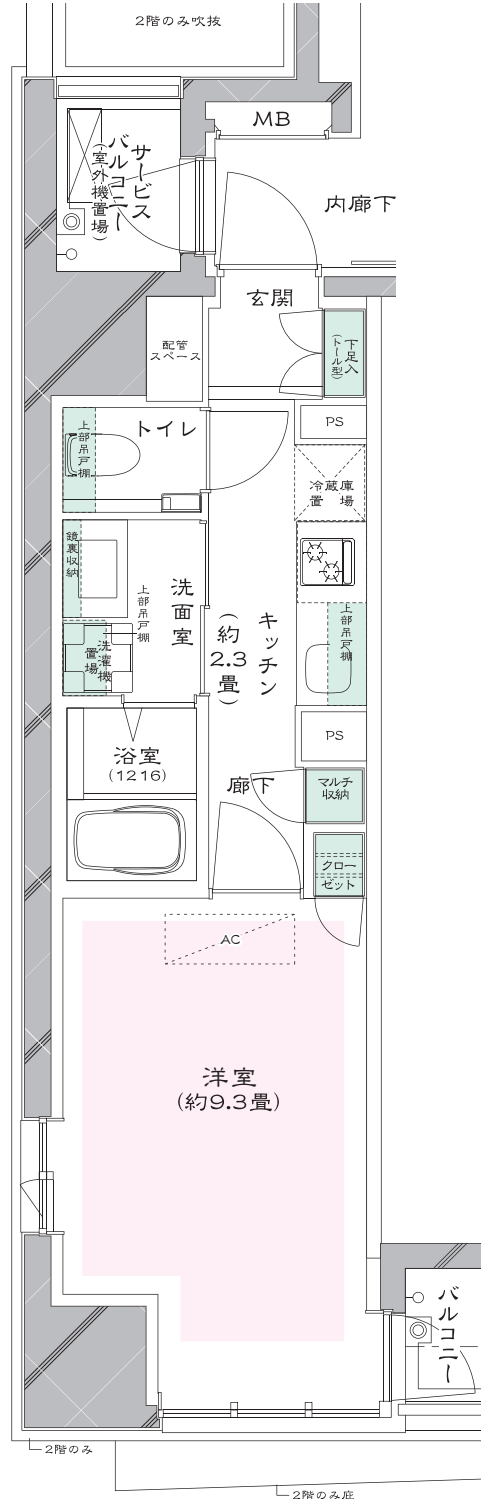
専有面積 ..... 32.62㎡ (約9.86坪)  
 バルコニー面積 ..... 1.30㎡ (約0.39坪)  
 サービスバルコニー面積 (室外機置場) ..... 2.52㎡ (約0.76坪)

ROOM:201、301

14F	ルーフバルコニー		
13F	H (1301)		
12F	H (1201)		
11F	H (1101)		
10F			
9F			
8F	F (802)	G (803)	
7F	F (702)	G (703)	
6F	E (601)	F (602)	G (603)
5F	E (501)	F (502)	G (503)
4F	E (401)	F (402)	G (403)
3F	A (301)	B (302)	
2F	A (201)		
1F	エントランスホール 管理室 風除室		駐車場 機械式駐車場

南向き

■ ..... 非賃貸住戸



- ..... 床暖房範囲
- ..... エアコン (天井カセット型)
- ..... 室外機