

PLAGE RUE

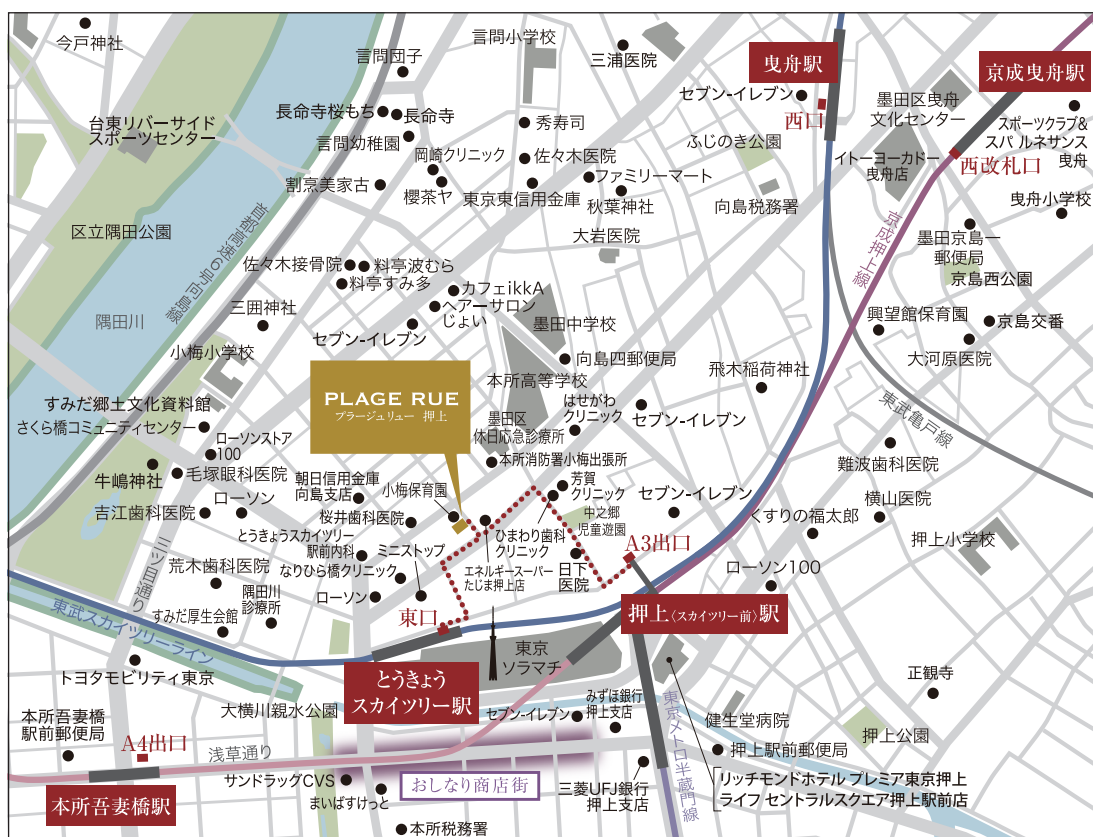
プラージュリュウ 押上

PLAN COLLECTION

LAND PLAN

FLOOR PLAN

ROOM PLAN



2020年2月現在

〈貸主〉

 三菱地所リアルエステートサービス株式会社

LAND PLAN

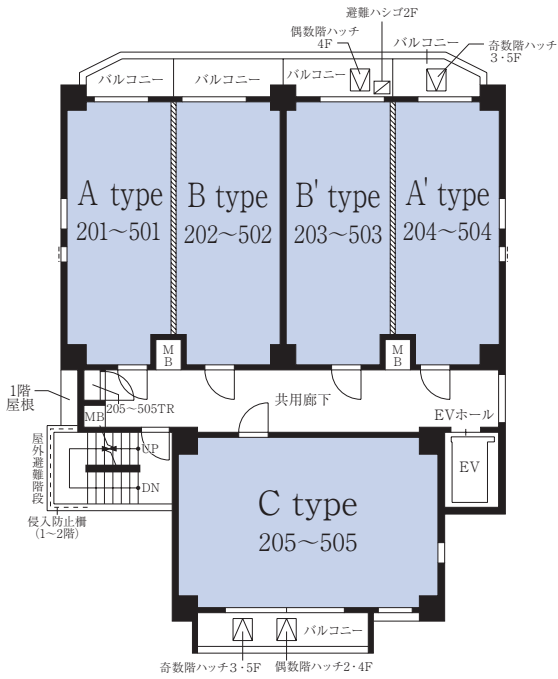


【敷地配置図・1F平面図】

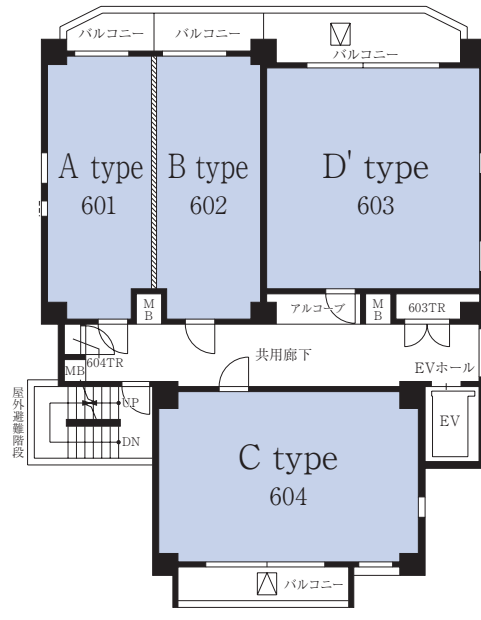
図面集をご覧になる前にご一読ください。

- 記載されている寸法の単位は、すべてミリメートルです。
- 住戸専有面積は建築基準法上の壁芯計算で表記し、小数点第3位以下は切り捨ててあります。
- 住戸専有面積には、住戸内のパイプスペース (PS) の面積が含まれています。但し、住戸外のモニターボックス (MB)、パイプスペース (PS) の面積は含まれていません。
- 畳数計算は、壁芯計算を1畳あたり1.62㎡として算出し、小数点第2位以下を切り捨てました。
- 坪換算は1㎡=0.3025坪として算出し、小数点第3位以下を切り捨てました。
- 各住戸には設備・配置等の保守点検のための点検口が付く場合があります。
- 外構・植栽は、計画図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がありますので、予めご了承ください。
- 縮尺・方位・寸法は印刷の都合上多少差異が生じることがありますのであらかじめご了承ください。なお、方位は真北を示しています。
- 施工上の理由、または行政指導及び改良のためのプラン及び設備・仕様・形状・その他の仕上げ等を多少変更する場合がありますので、予めご了承ください。
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

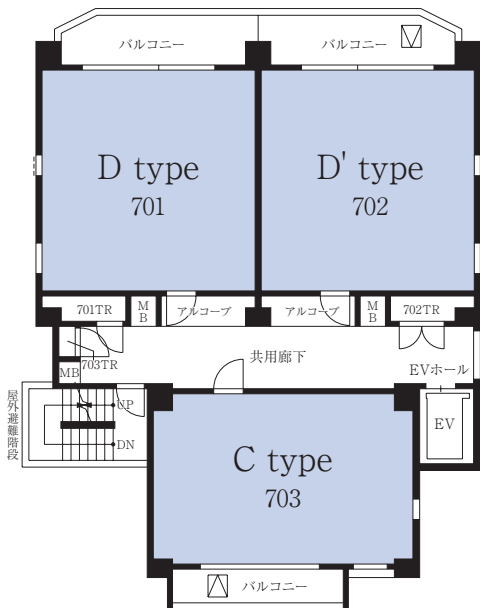
FLOOR PLAN



【2~5F平面図】



【6F平面図】



【7F平面図】

凡例 (各タイプ共通)

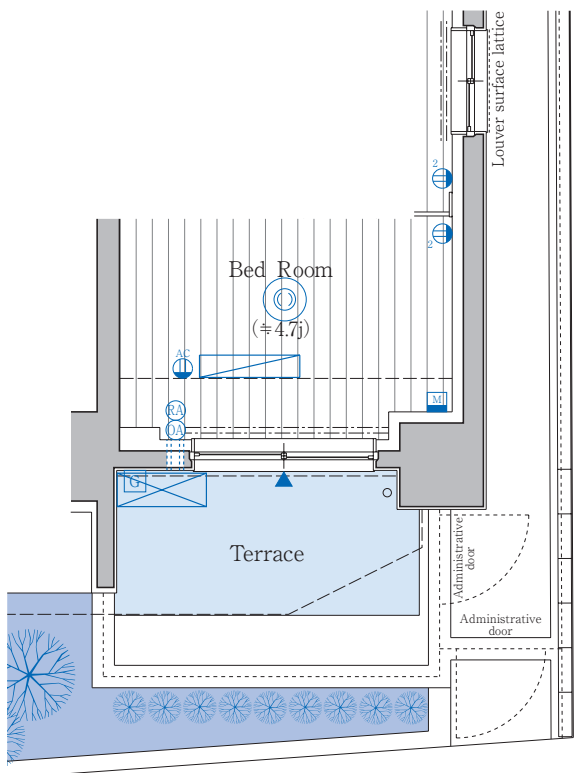
- | | | | |
|------------------|--|-------|----------------------|
| Ⓧ | ドアホン | Ⓜ | 給湯器 |
| Ⓛ | インターホン室内親機 | Ⓢ | 換気扇 (レンジフード) |
| Ⓛ ^{NET} | アース付1口コンセント | Ⓢ | 24時間換気機能付浴室暖房乾燥機 (親) |
| Ⓛ ^{NET} | アース付2口コンセント | Ⓜ | 換気口 (子) |
| Ⓛ ² | 2口コンセント | ○ | 単水栓 |
| Ⓛ ^{AC} | エアコン用コンセント | Ⓜ | 混合水栓 |
| Ⓜ | 保安灯 | Ⓜ | シャワー付混合水栓 |
| ○ | ダウンライト・ダウンシーリングライト | Ⓜ | 分電盤 |
| Ⓢ | 人感センサー対応ダウンライト | Ⓜ | エアコン室内機 |
| Ⓢ | 天井付照明器具 | Ⓜ | エアコン室外機 |
| Ⓢ | 引掛シーリング | ==== | カーテンレール (W) |
| Ⓢ | ブラケット照明 | PS | パイプスペース |
| Ⓢ | ベースライト | MB | メーターボックス |
| Ⓜ | マルチメディアコンセント (電話、TV、コンセント・インターネット、WIFI付) | Ⓜ | ガス漏れ感知器 |
| Ⓜ | マルチメディアコンセント (電話、TV、コンセント・インターネット付) | ▲ | 出入窓 |
| Ⓜ | 浴室テレビ | ----- | 物干金物 |
| Ⓜ | 給湯器用リモコン | ⋯⋯ | スリープ |
| Ⓜ | 24時間換気機能付浴室暖房乾燥機用リモコン | Ⓜ | 自然給気口 |
| | | Ⓜ | 差圧式給気口 |
| | | --- | 壁下地の範囲 |

ROOM PLAN

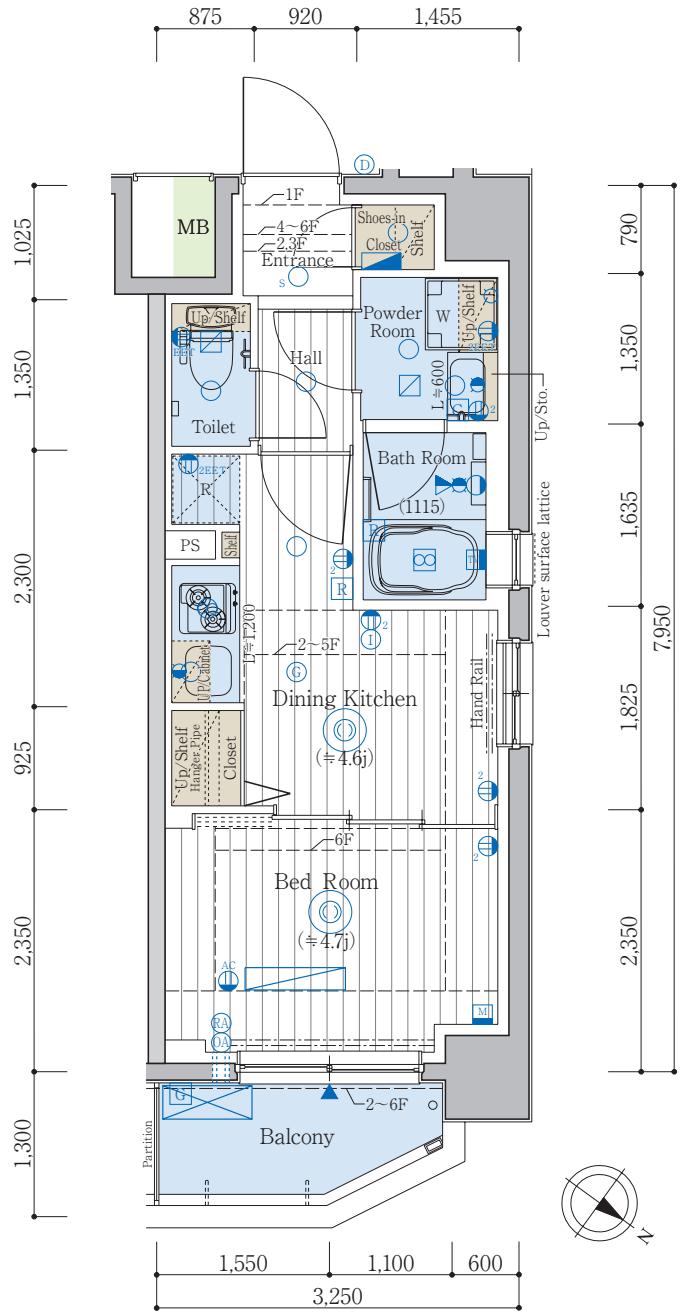
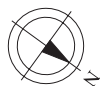
A_{type} | 1DK

25.29m² (約7.65坪)

バルコニー面積 / 3.14m² (約0.94坪)



【1F部分図】



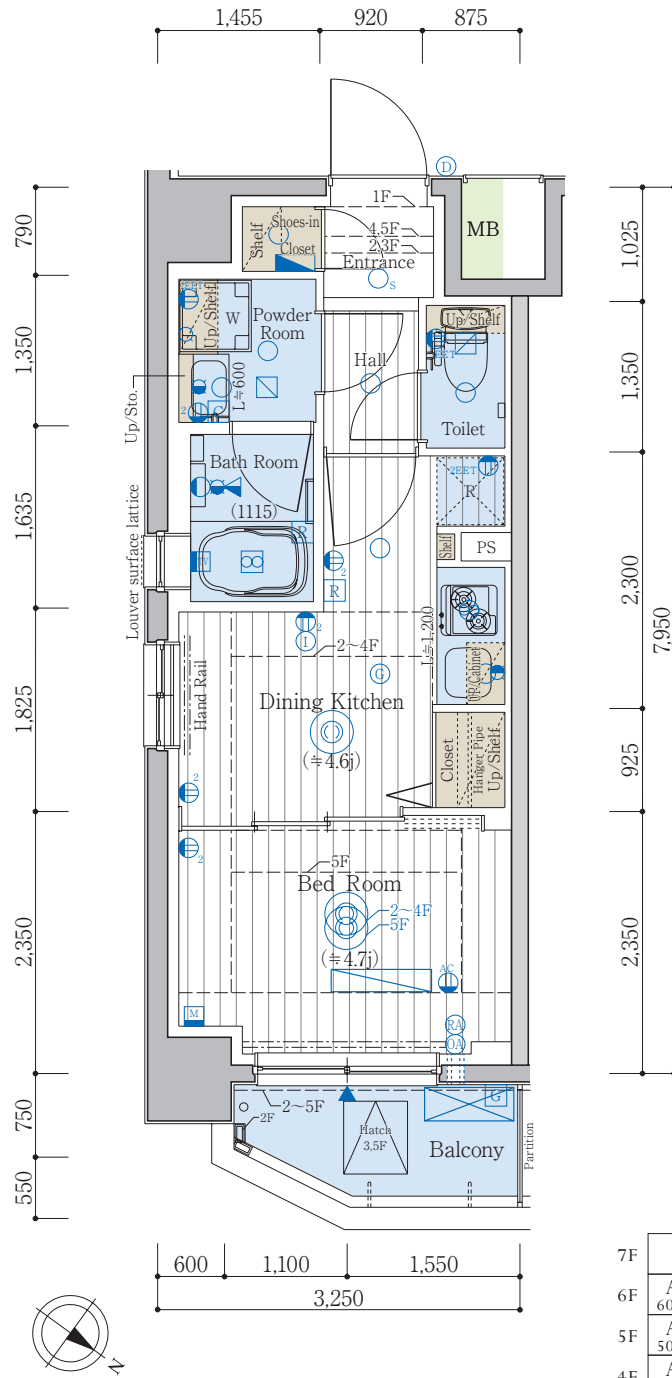
7F	D 701		D' 702		C 703
6F	A 601	B 602	D' 603		C 604
5F	A 501	B 502	B' 503	A' 504	C 505
4F	A 401	B 402	B' 403	A' 404	C 405
3F	A 301	B 302	B' 303	A' 304	C 305
2F	A 201	B 202	B' 203	A' 204	C 205
1F	A 101 エントランスホール				自転車置場

ROOM PLAN

A' type | 1DK

25.29m² (約7.65坪)

バルコニー面積 / 3.14m² (約0.94坪)



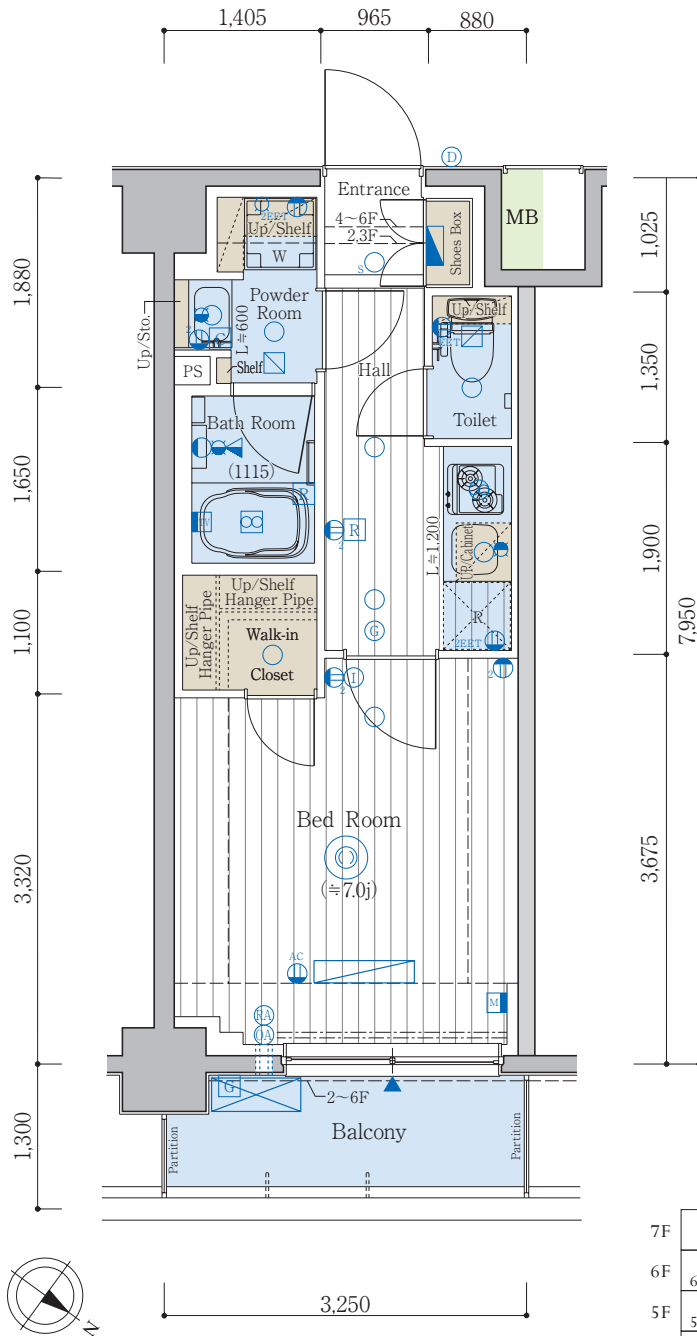
7F	D 701		D' 702	C 703
6F	A 601	B 602	D' 603	C 604
5F	A 501	B 502	B' 503	A' 504 C 505
4F	A 401	B 402	B' 403	A' 404 C 405
3F	A 301	B 302	B' 303	A' 304 C 305
2F	A 201	B 202	B' 203	A' 204 C 205
1F	A 101	エントランスホール		自転車置場

ROOM PLAN

B_{type} | 1K

25.56㎡ (約7.73坪)

バルコニー面積 / 4.22㎡ (約1.27坪)



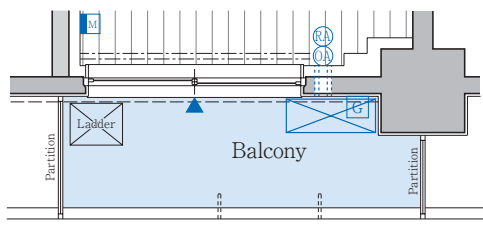
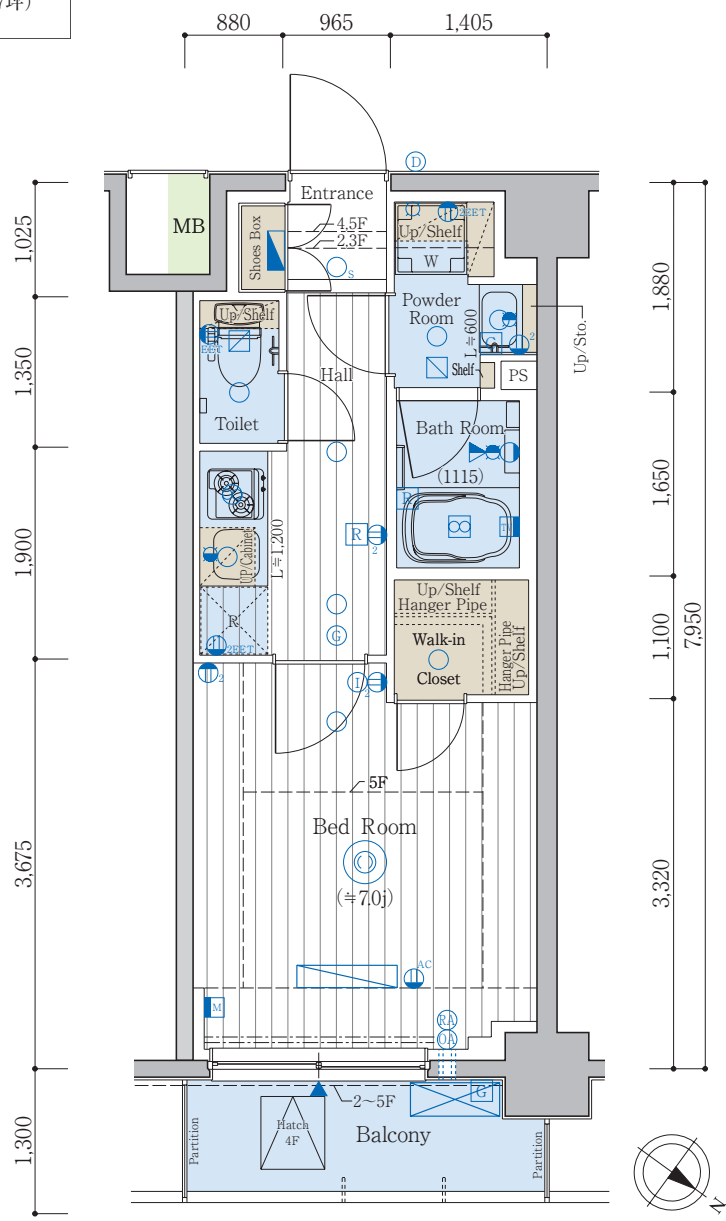
7F	D 701	D'	D'	C 703
6F	A 601	B 602	D'	C 604
5F	A 501	B 502	B'	A'
4F	A 401	B 402	B'	A'
3F	A 301	B 302	B'	A'
2F	A 201	B 202	B'	A'
1F	A 101	エントランスホール		自転車置場

ROOM PLAN

B' type | 1K

25.56m² (約7.73坪)

バルコニー面積 / 4.22m² (約1.27坪)



【2F部分図】

7F	D 701		D' 702	C 703
6F	A 601	B 602	D' 603	C 604
5F	A 501	B 502	B' 503	A' 504
4F	A 401	B 402	B' 403	A' 404
3F	A 301	B 302	B' 303	A' 304
2F	A 201	B 202	B' 203	A' 204
1F	A 101	エントランスホール		自転車置場

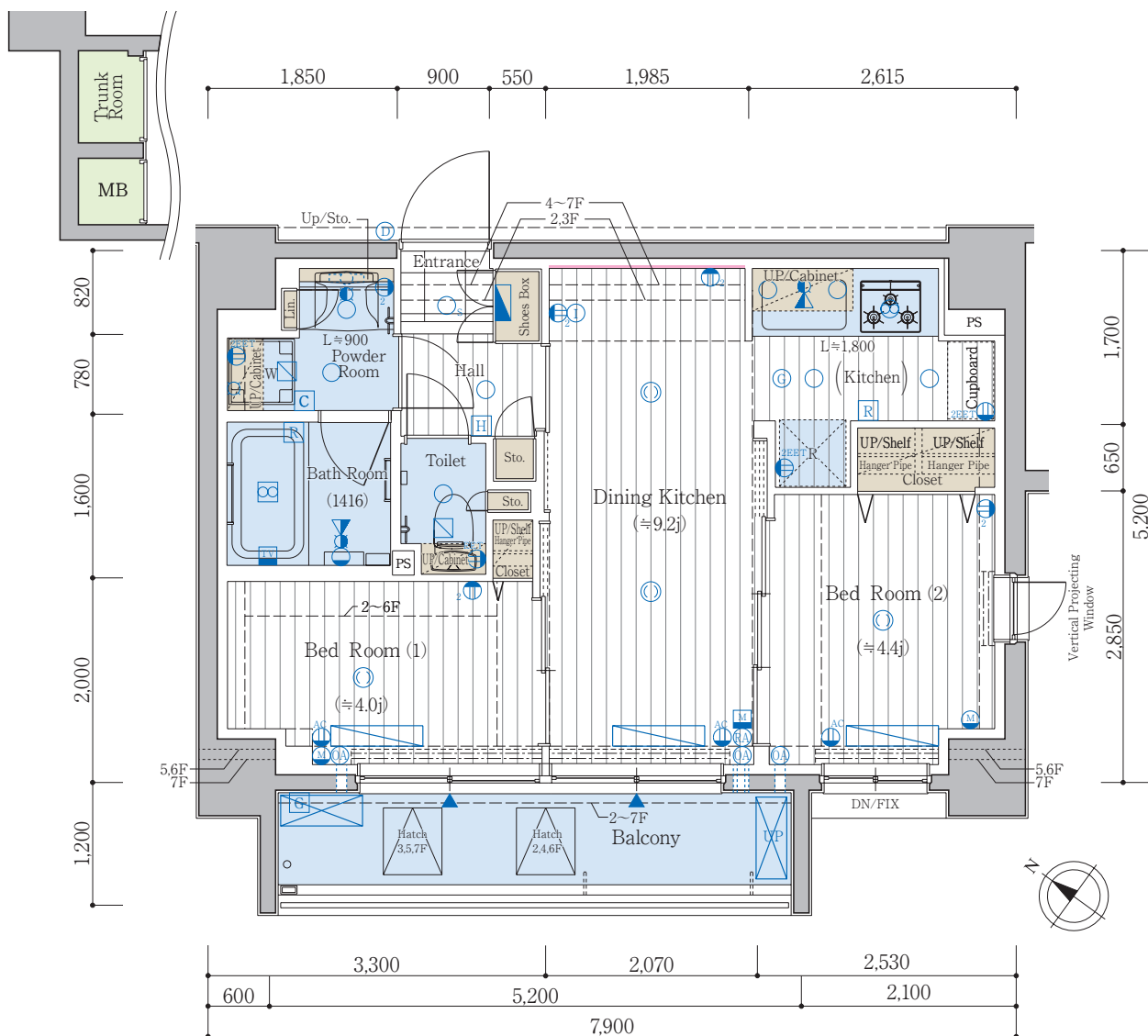
ROOM PLAN

C type | 2DK

41.08㎡ (約12.42坪)

バルコニー面積 / 6.24㎡ (約1.88坪)

トランクルーム面積 / 0.68㎡ (約0.20坪)



7F	D 701		D' 702	C 703	
6F	A 601	B 602	D' 603	C 604	
5F	A 501	B 502	B' 503	A' 504	C 505
4F	A 401	B 402	B' 403	A' 404	C 405
3F	A 301	B 302	B' 303	A' 304	C 305
2F	A 201	B 202	B' 203	A' 204	C 205
1F	A 101	エントランスホール		自転車置場	

ROOM PLAN

D type | 1LDK+S
(納戸)

43.55 m² (約13.17坪)

バルコニー面積 / 9.43 m² (約2.85坪)

トランクルーム面積 / 2.38 m² (約0.71坪)

7F	D 701	D'	D'	C
6F	A 601	B 602	D'	C
5F	A 501	B 502	B'	A'
4F	A 401	B 402	B'	A'
3F	A 301	B 302	B'	A'
2F	A 201	B 202	B'	A'
1F	A 101	エントランスホール		自転車置場



ROOM PLAN

D' type | 1LDK+S
(納戸)

43.55㎡ (約13.17坪)

バルコニー面積 / 9.43㎡ (約2.85坪)

トランクルーム面積 / 2.38㎡ (約0.71坪)

7F	D 701	D' 702	C 703
6F	A 601	B 602	D' 603
5F	A 501	B 502	B' 503
4F	A 401	B 402	B' 403
3F	A 301	B 302	B' 303
2F	A 201	B 202	B' 203
1F	A 101	エントランスホール 自転車置場	

