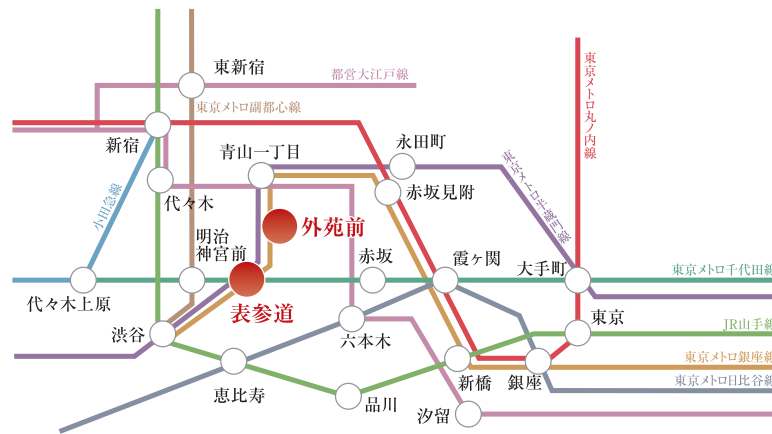


LOCATION



ACCESS



南青山から都市を自由に駆ける
ONもOFFも自在に楽しむ暮らし。

「表参道」駅利用の場合	「外苑前」駅利用の場合
「渋谷」駅 直通2分 東京メトロ千代田線・半蔵門線利用 「永田町」駅 直通4分 東京メトロ半蔵門線利用	「赤坂」駅 直通4分 東京メトロ千代田線利用 「新橋」駅 直通10分 東京メトロ銀座線利用 「六本木」駅 8分 東京メトロ銀座線利用、都営大江戸線乗換 「大手町」駅 直通13分 東京メトロ千代田線利用 「銀座」駅 直通12分 東京メトロ銀座線利用 「新宿」駅 16分 東京メトロ銀座線利用、JR山手線乗換

※掲載の所要時間は通勤時間のもので、待ち時間・乗換時間が含まれています。時間帯によって多少異なる場合があります。「Yahoo! JAPAN」路線情報サイト検索を基に算出し、通勤時・目的駅:7:30~9:00着としています。※路線図・所要時間は2022年10月現在の情報で作成しております。



※写真撮影日2018年8月

EQUIPMENT (充実した設備)

共用部設備 防犯カメラ 防犯窓センサー BS-CS 別途契約費負担有り 光インターネット (フレッツ光) オートロック 24H 宅配ボックス ペット相談可 ペット用 足洗い場 ダイアル式 メールBOX 駐輪場	ペット飼育相談可
専有部設備 追い焚き 浴室乾燥 シャワートイレ 床暖房 TES温水式 (一部住戸のみ) システム キッチン ビルトイン 食洗機 (一部住戸のみ) IH LED エアコン (全居室) シューズイン クローゼット (一部住戸のみ) ウォークイン クローゼット (一部住戸のみ) TVモニター付き インターフォン ピクチャー レール	

「バウスステージ南青山」物件概要

- 所在 / 東京都港区南青山4丁目8番19号 (住居表示)
- 交通 / 東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅徒歩9分
東京メトロ銀座線「外苑前」駅徒歩8分
- 敷地面積 / 934.98㎡ (約282.83坪)
- 延床面積 / 2189.80㎡ (約662.41坪)
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 地上4階建
- 総戸数 / 33戸 ■ 専有面積 / 26.56㎡~74.52㎡
- 間取り / 1R(6戸)、1K(2戸)、1LDK(22戸)、2LDK(3戸)
- 建物竣工 / 2018年9月20日 ■ 入居可能日 / 即入居可
- 広告主事務所 / 東京都千代田区大手町1-9-2大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11階
- 敷地建物所有者 / 中央日本土地建物株式会社
- 設計 / 株式会社佐藤総合計画 ■ 施工 / 株式会社増岡組
- 貸主推奨損害保険等 / 借家人賠償付火災保険加入必須 (2年間上限32,000円)
- 礼金 / 1ヶ月 ■ 敷金 / 2ヶ月
- 契約期間 / 2年間 (普通賃貸借契約)
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 保証会社加入必須 / 株式会社オリエントコーポレーション、等 (大手法人契約は不要)
- 駐輪場 / 36台
- ペット飼育 / 相談可 (敷金積み増し1ヶ月)
- SOHO / 1R・1Kのみ相談可 (敷金積み増し1ヶ月)

【貸主】 国土交通大臣 (14) 第1512号 (一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公財)日本賃貸住宅管理協会会員

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

お問い合わせ 0120-714-260 (住宅運営部)

営業時間 / 9:30~17:30 定休日 / 土・日・祝日

賃貸マンション

BAUS STAGE

バウスステージ南青山



都心にいながら自然を感じる利便性と快適性を兼ね備えた「都心」に生まれる「ぬくもり」



※写真撮影日2018年9月

東京メトロ半蔵門線・銀座線・千代田線 「表参道」駅徒歩 9分

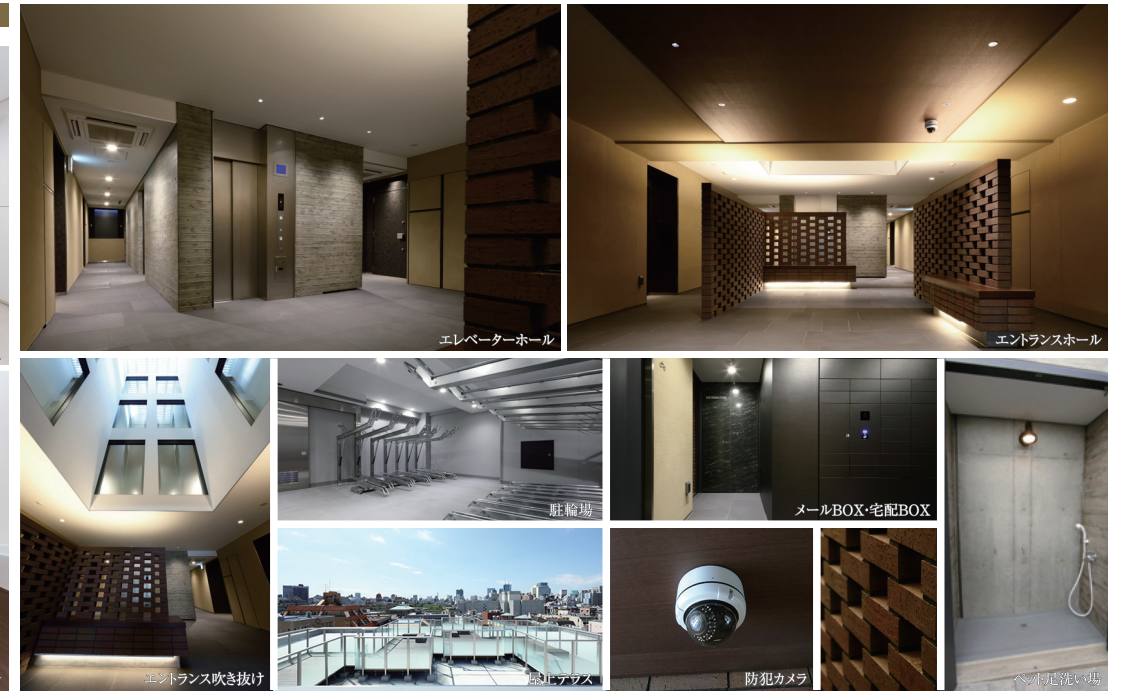
東京メトロ銀座線 「外苑前」駅徒歩 8分

ROOM DESIGNS PHOTO

(Jタイプ・104号室)

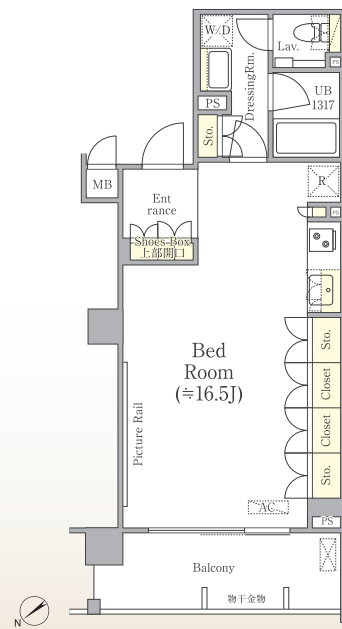


COMMUNAL AREA

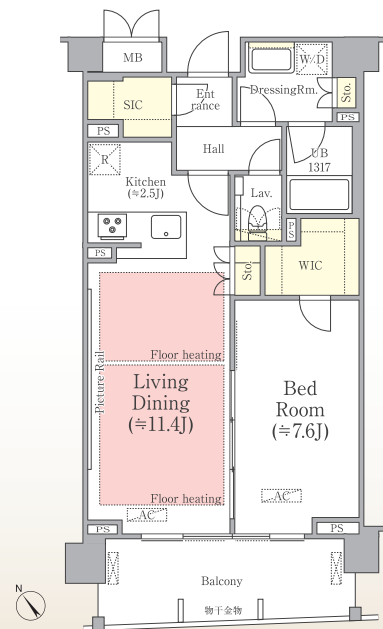


※写真撮影日/2018年8月 ※住戸タイプにより一部仕様が異なります。詳細はお問い合わせください。

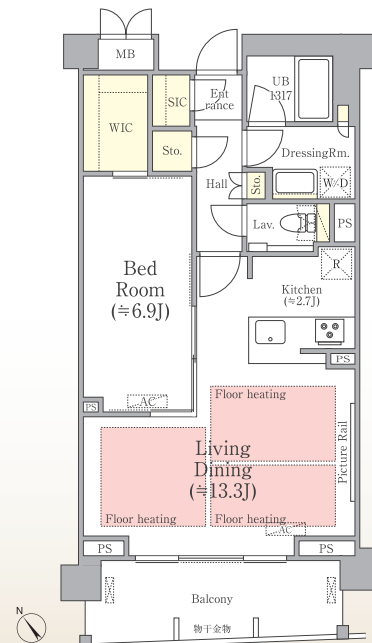
ROOM PLAN



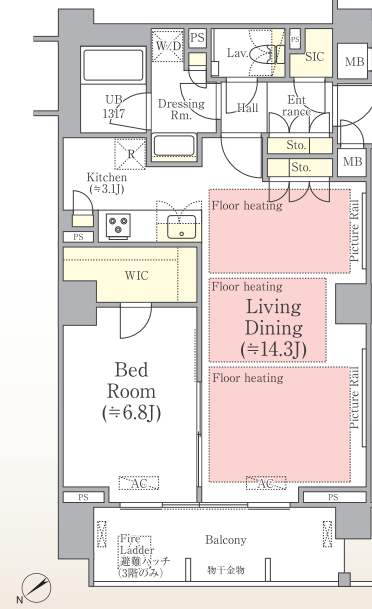
F type | 1R
 42.09㎡ 住戸専有面積 42.09㎡
 バルコニー面積 8.18㎡



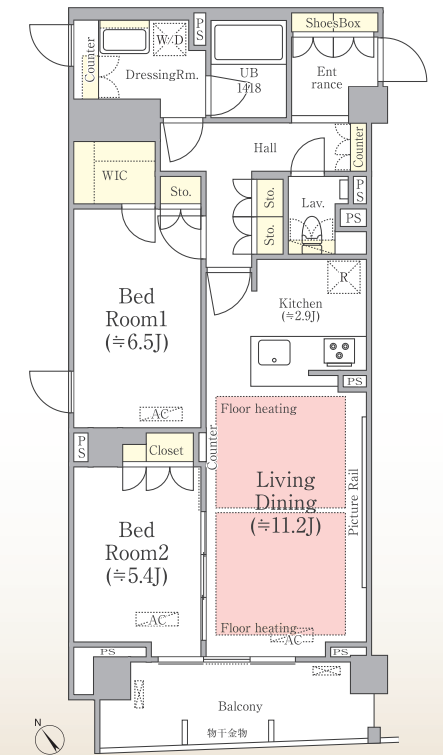
J type | 1LDK
 +WIC+SIC
 54.05㎡ 住戸専有面積 54.05㎡
 バルコニー面積 1F:10.74㎡・2~4F:9.06㎡



K type | 1LDK
 +WIC+SIC
 56.61㎡ 住戸専有面積 56.61㎡
 バルコニー面積 8.52㎡



M type | 1LDK
 +WIC+SIC
 57.98㎡ 住戸専有面積 57.98㎡
 バルコニー面積 8.52㎡



N type | 2LDK
 +WIC
 68.84㎡ 住戸専有面積 68.84㎡
 バルコニー面積 8.51㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。