BAUS STAGE

バウスステージ南青山

PLAN COLLECTION

各階平面図

タイプ別プラン一覧

2018年7月現在

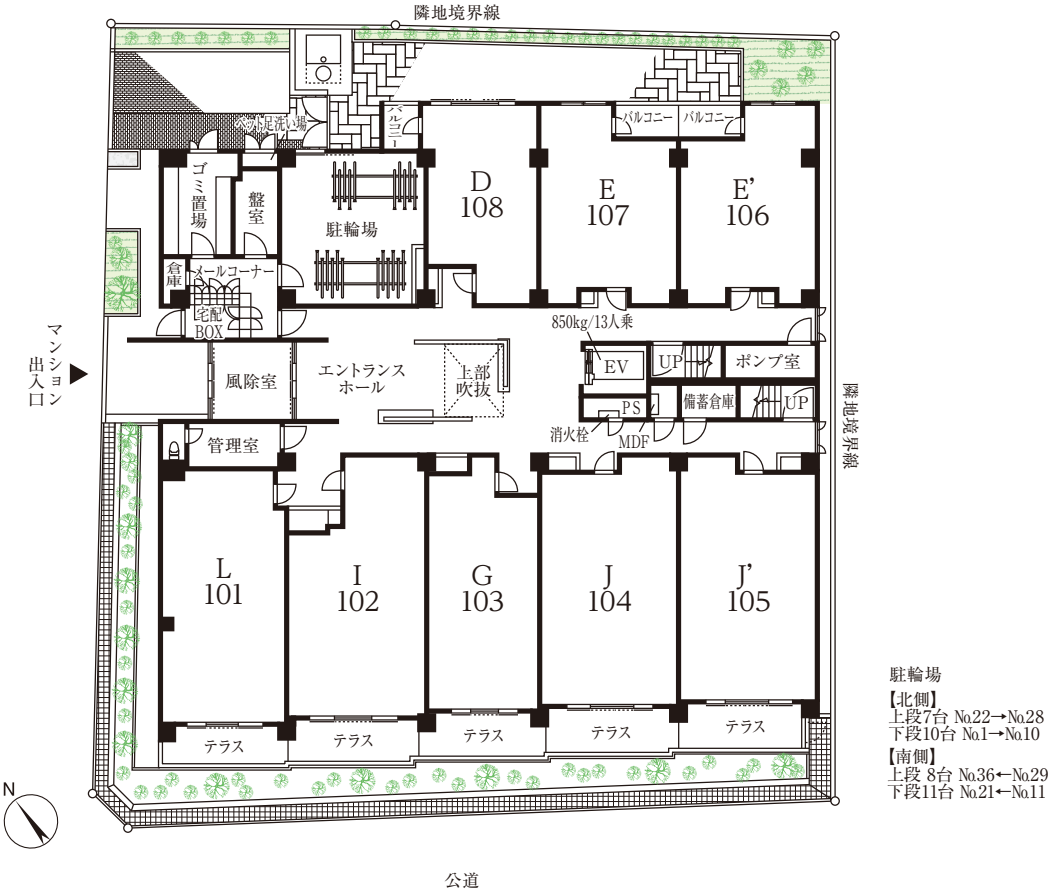
〈貸主〉

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

SITE PLAN

敷地配置図・1 階平面図

Scale 1 ／ 300



駐輪場

【北側】
上段7台 №22→№28
下段10台 №1→№10

【南側】
上段 8台 №36←№29
下段11台 №21←№11

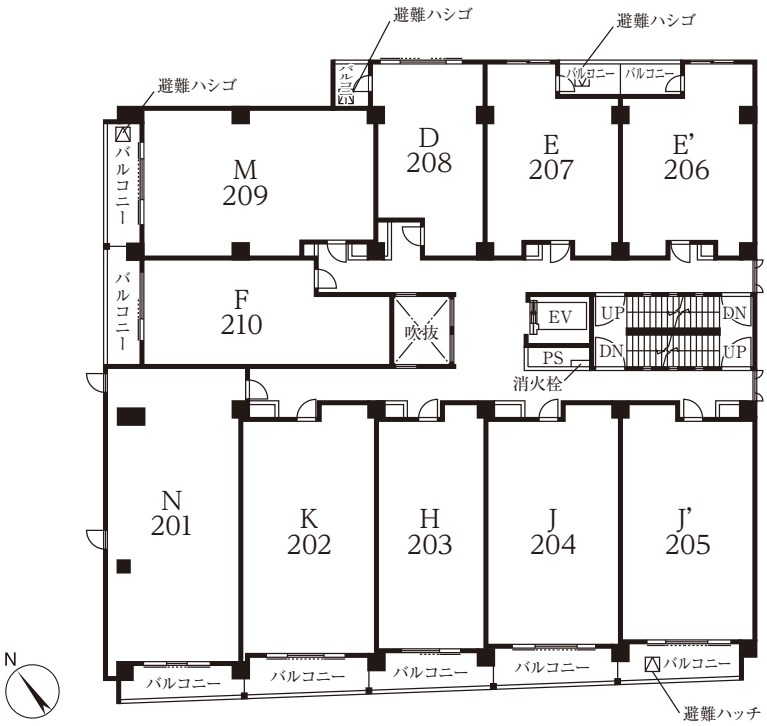
図面集をご覧になる前にご一読ください。

●記載されている寸法の単位は、すべてミリメートルです。
●住戸専有面積は建築基準法上の壁芯計算で表記し、小数点第 3 位以下は切り捨ててあります。
●住戸専有面積には、住戸内のパイプスペース (PS) の面積が含まれています。但し、住戸外のメーターボックス (MB)、パイプスペース (PS) の面積は含まれていません。
●畳数計算は、壁芯計算を 1 畳あたり 1.62 ㎡として算出し、小数点第 2 位以下を切り捨てました。
●坪換算は 1 ㎡＝0.3025 坪として算出し、小数点第 3 位以下を切り捨てました。
●各住戸には設備・配置等の保守点検のための点検口が付く場合があります。
●外構・植栽は、計画図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がありますので、予めご了承ください。
●縮尺・方位・寸法は印刷の都合上多少差異が生じることがありますのであらかじめご了承ください。なお、方位は真北を示しています。
●施工上の理由、または行政指導及び改良のためのプラン及び設備・仕様・形状・その他の仕上げ等を多少変更する場合がありますので、予めご了承ください。
●図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

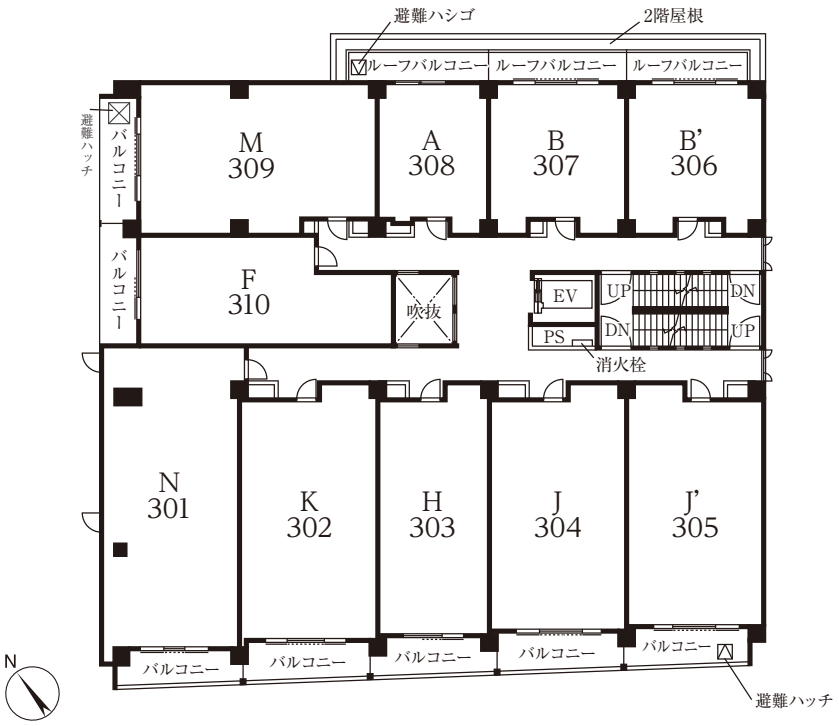
FLOOR PLAN

各階平面図

Scale 1 ／ 300



2 階平面図

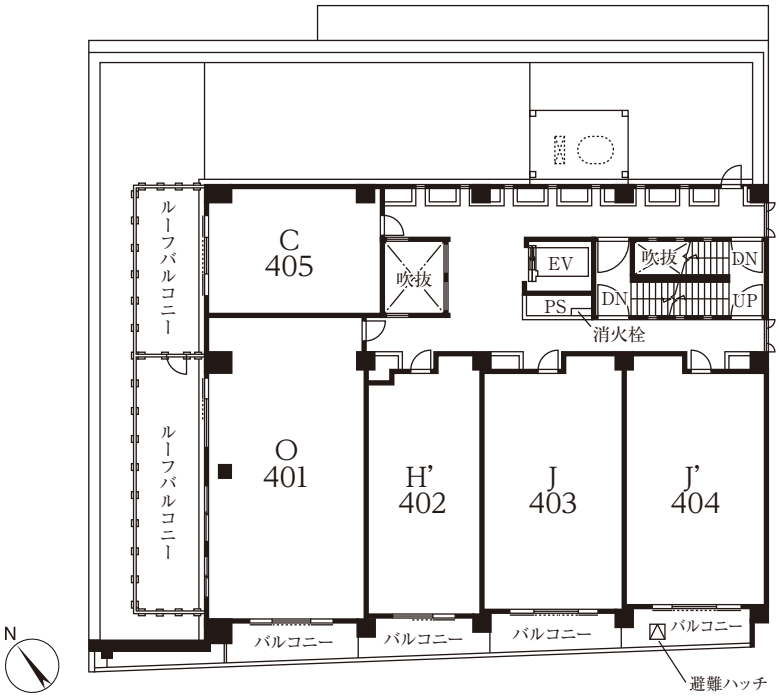


3 階平面図

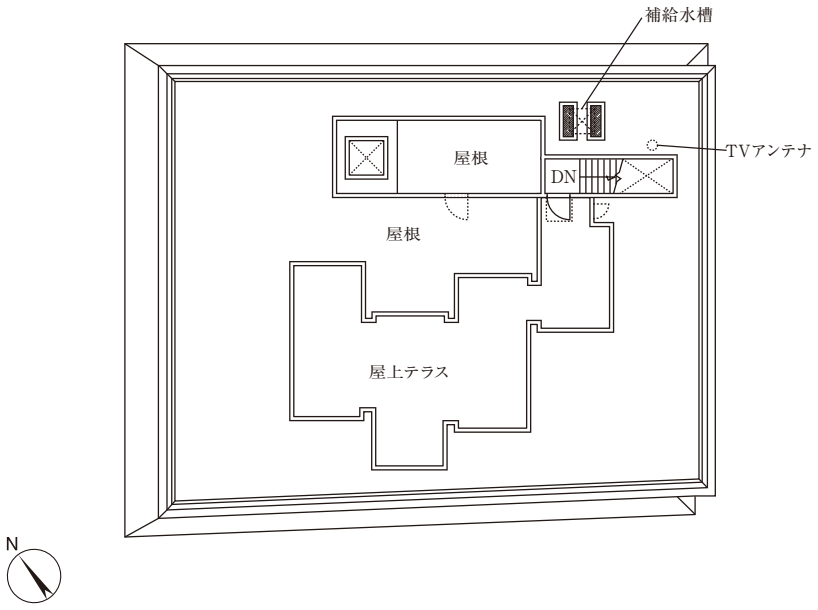
FLOOR PLAN

各階平面図

Scale 1 ／ 300



4 階平面図



R 階平面図

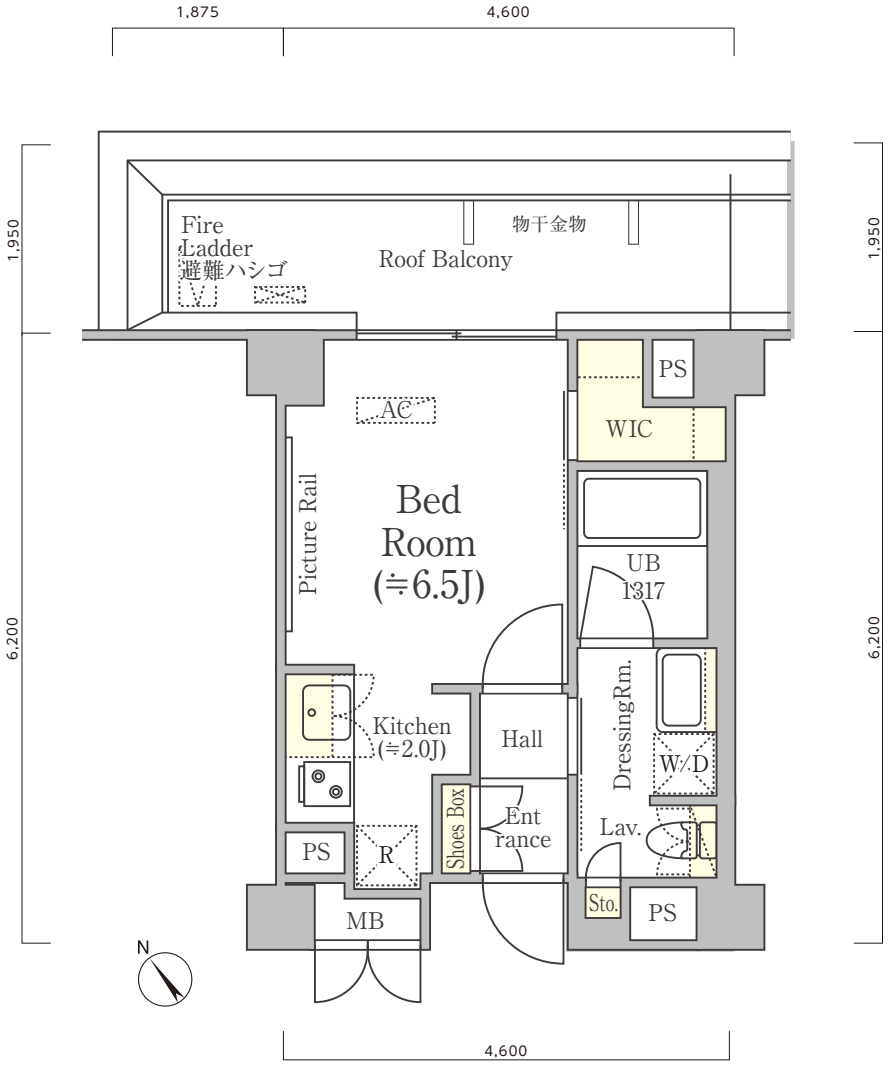
typeA

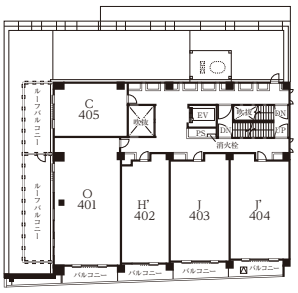
1R+WIC

26.56㎡

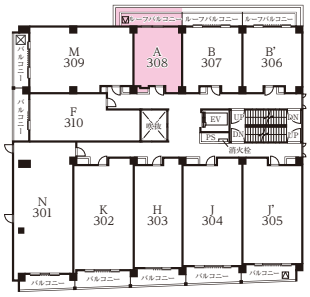
専有面積　26.56㎡
バルコニー面積 10.97㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

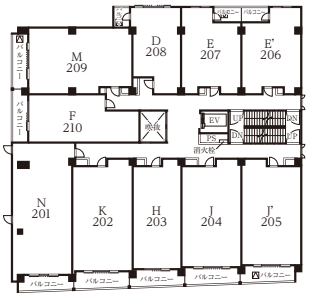




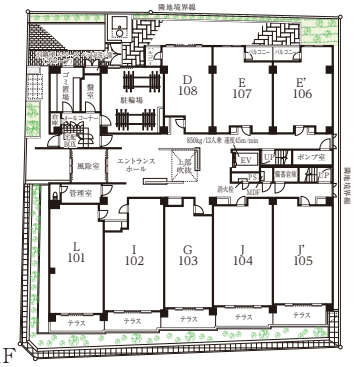
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

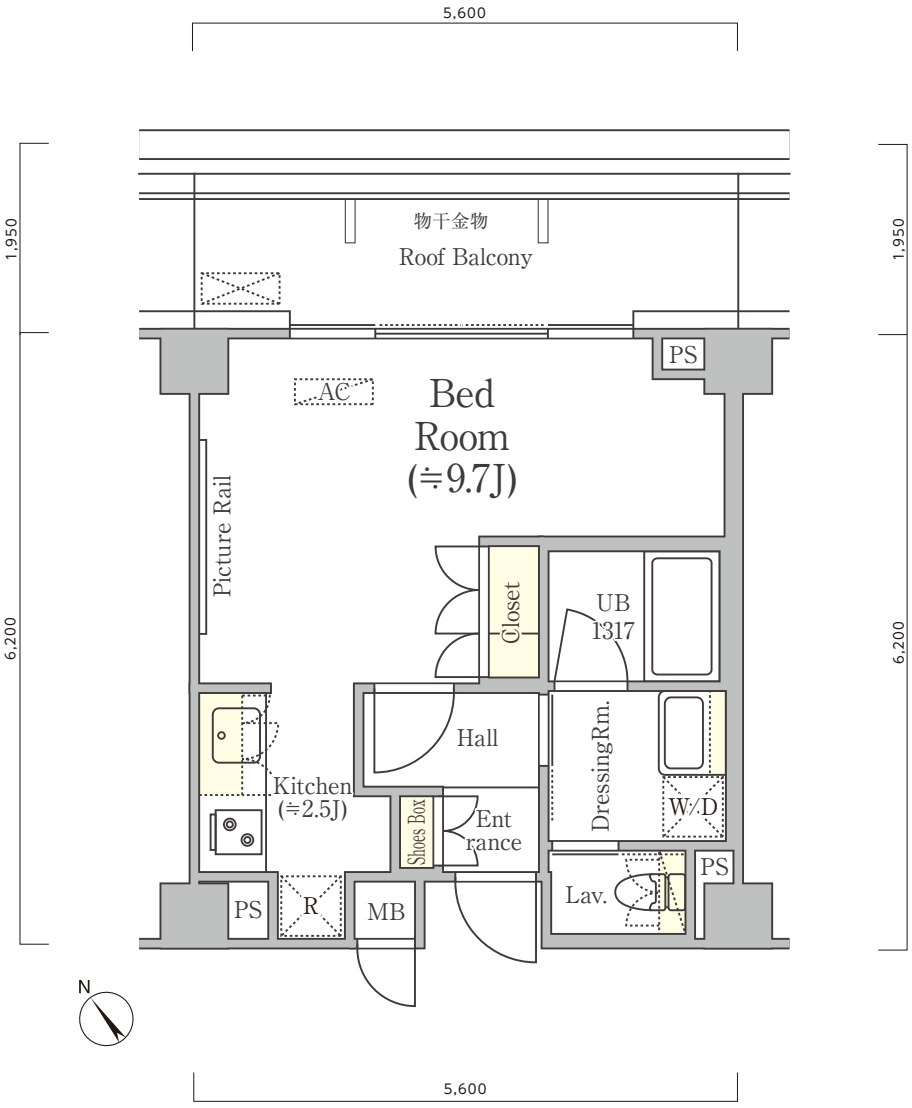
type B

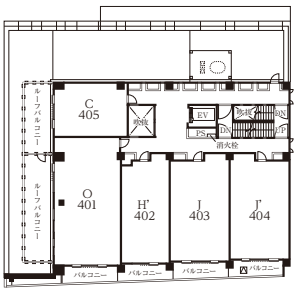
1R

33.31 ㎡

専有面積　33.31 ㎡
バルコニー面積　9.97 ㎡

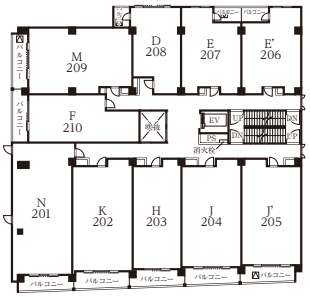
4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	



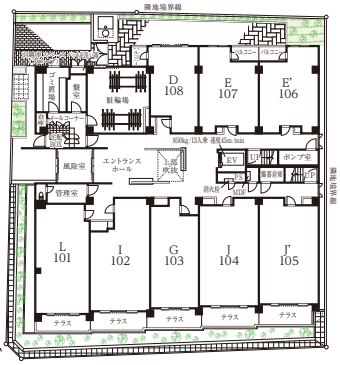


4F

3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

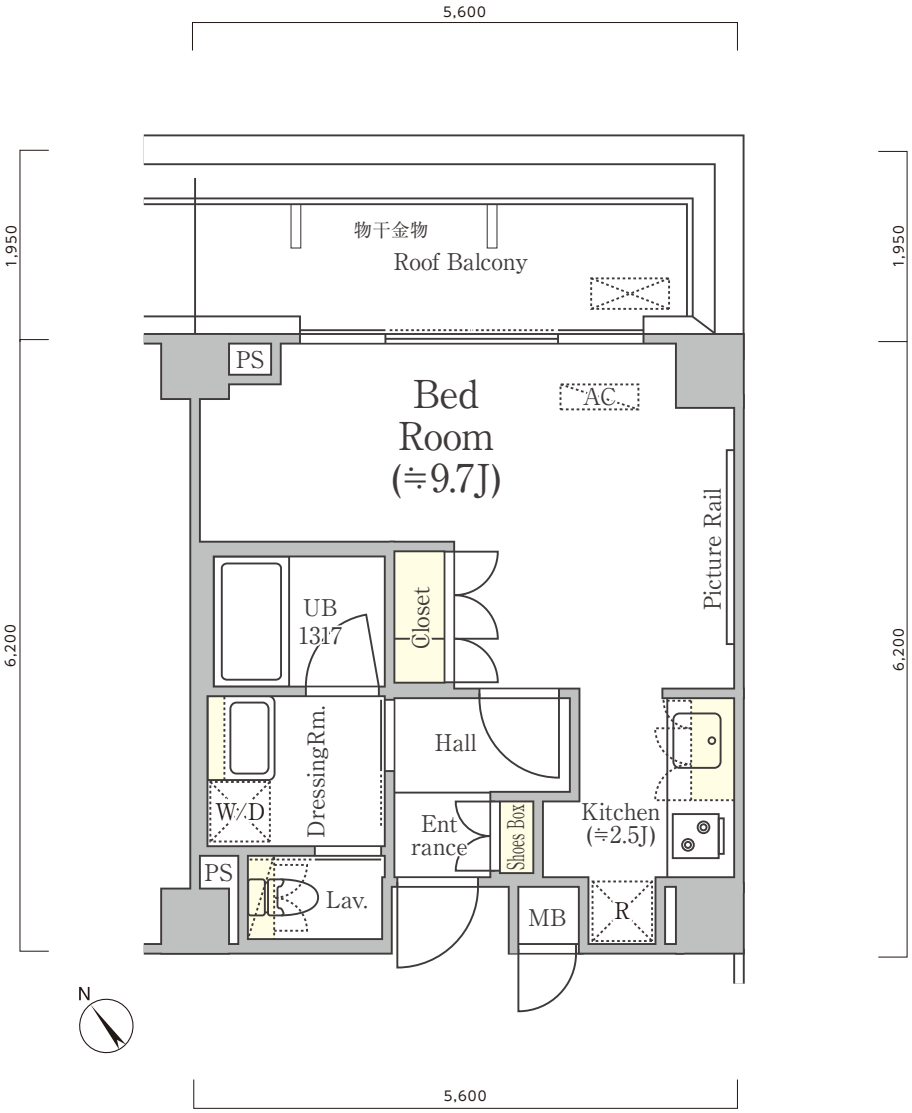
type B'

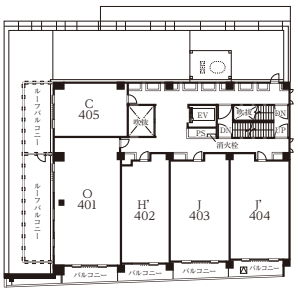
1R

33.31 ㎡

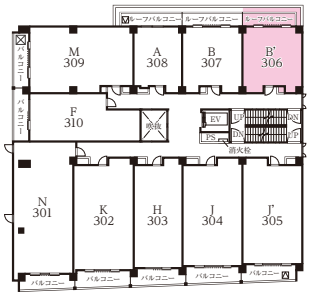
専有面積　33.31 ㎡
バルコニー面積　9.66 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'					405 C ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

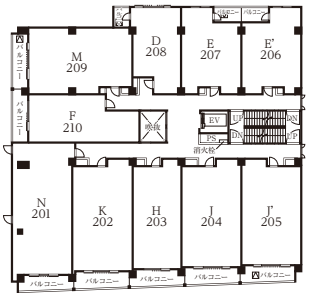




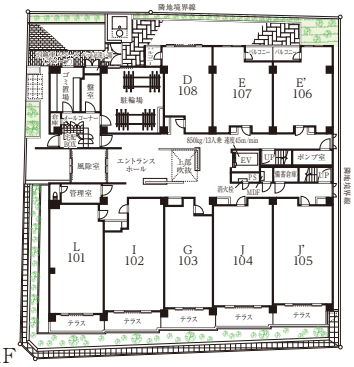
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

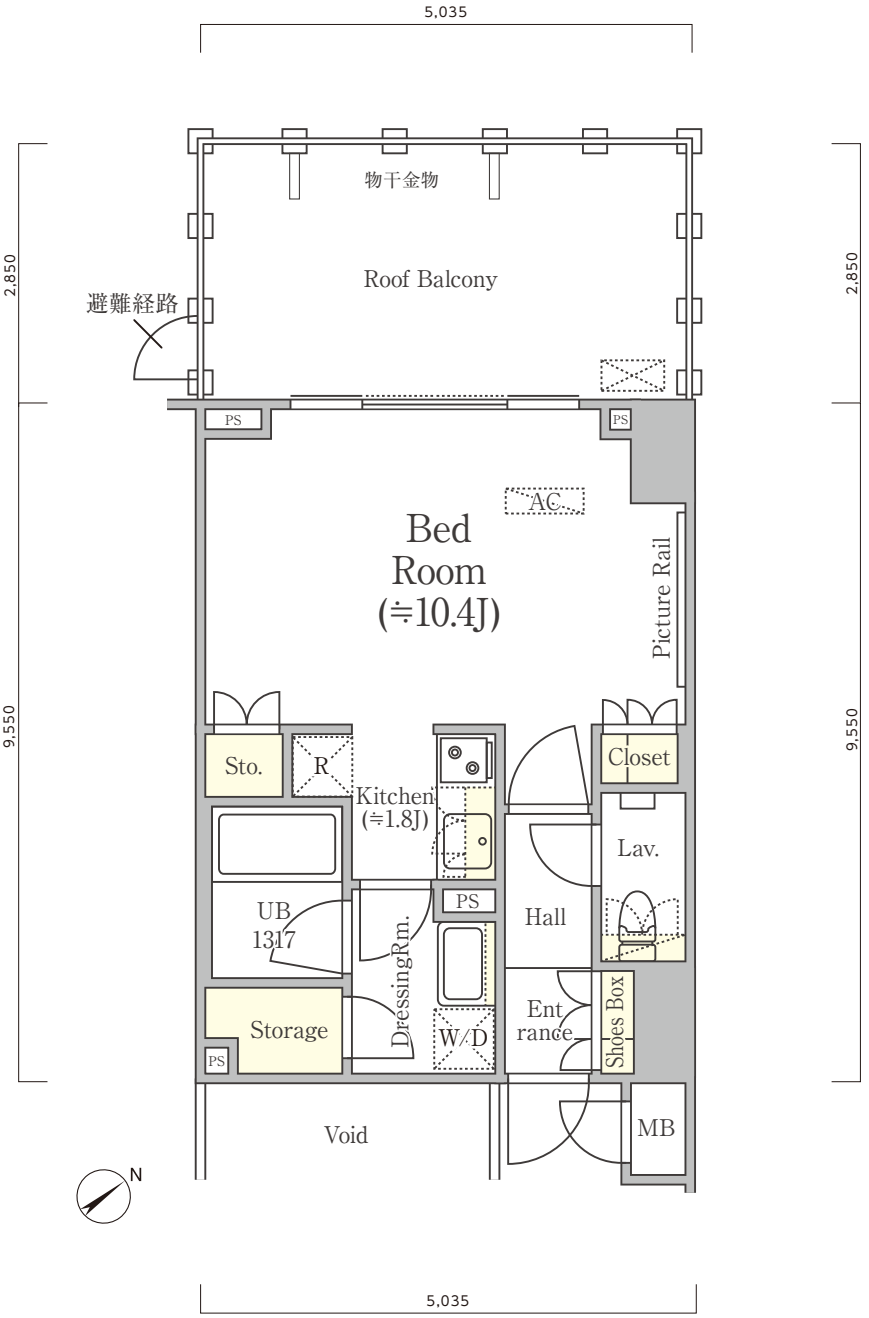
type C

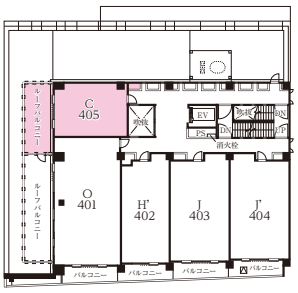
1R

34.74 ㎡

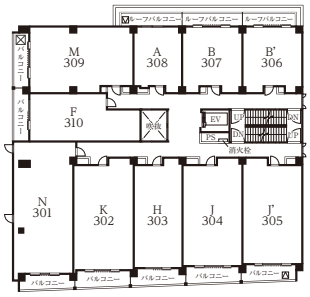
専有面積　34.74 ㎡
バルコニー面積 18.63 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'					405 C ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

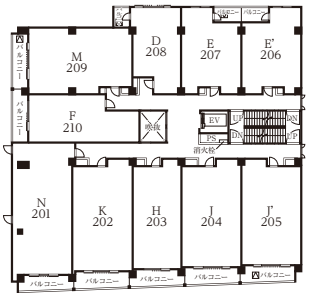




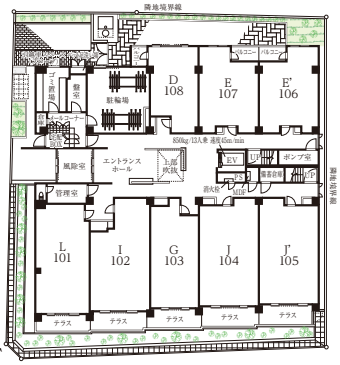
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

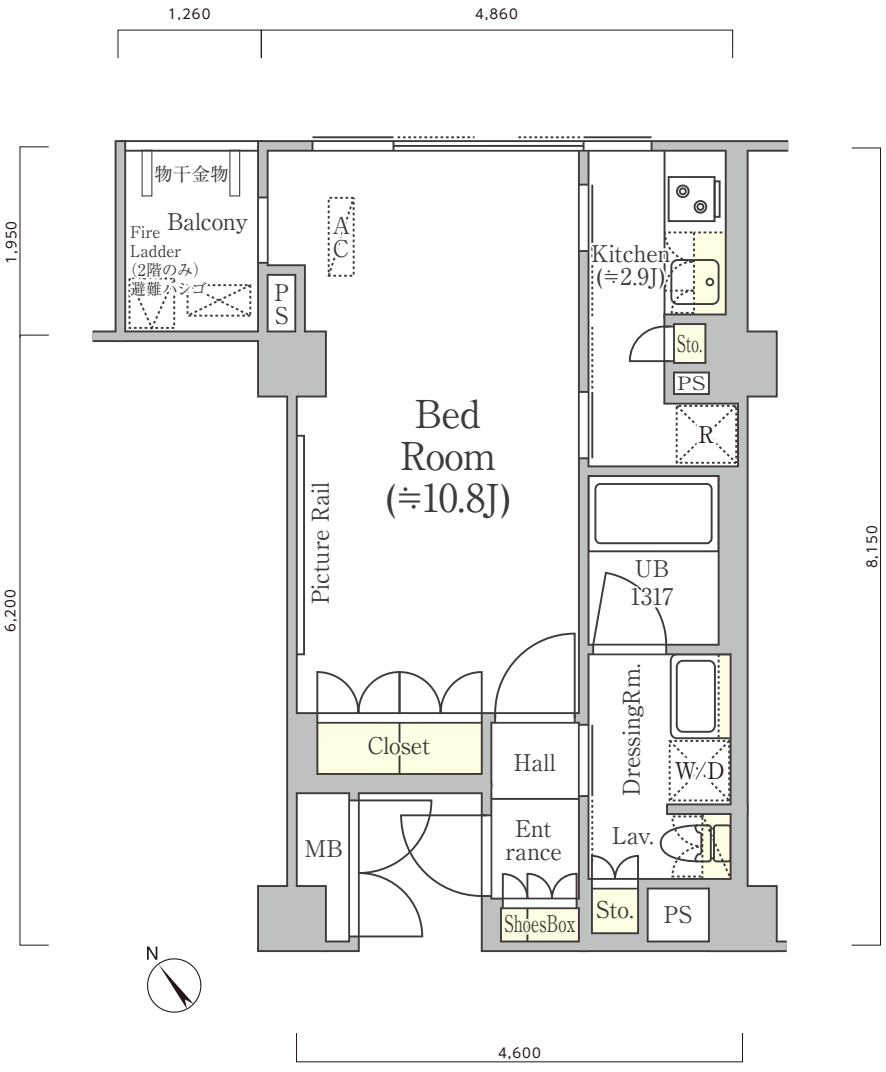
type D

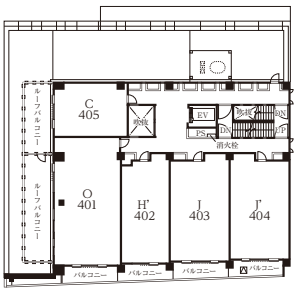
1K

34.85 ㎡

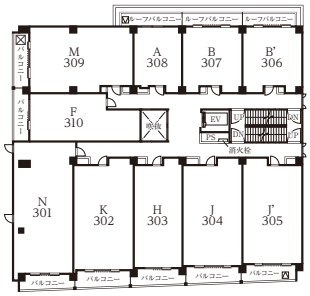
専有面積　34.85 ㎡
バルコニー面積　2.93 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

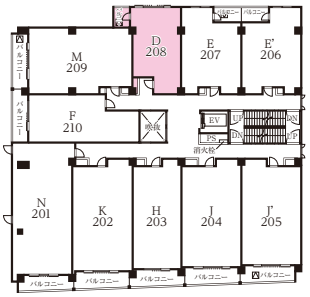




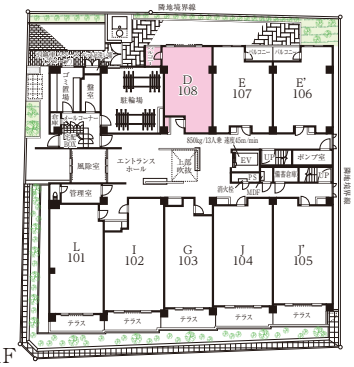
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

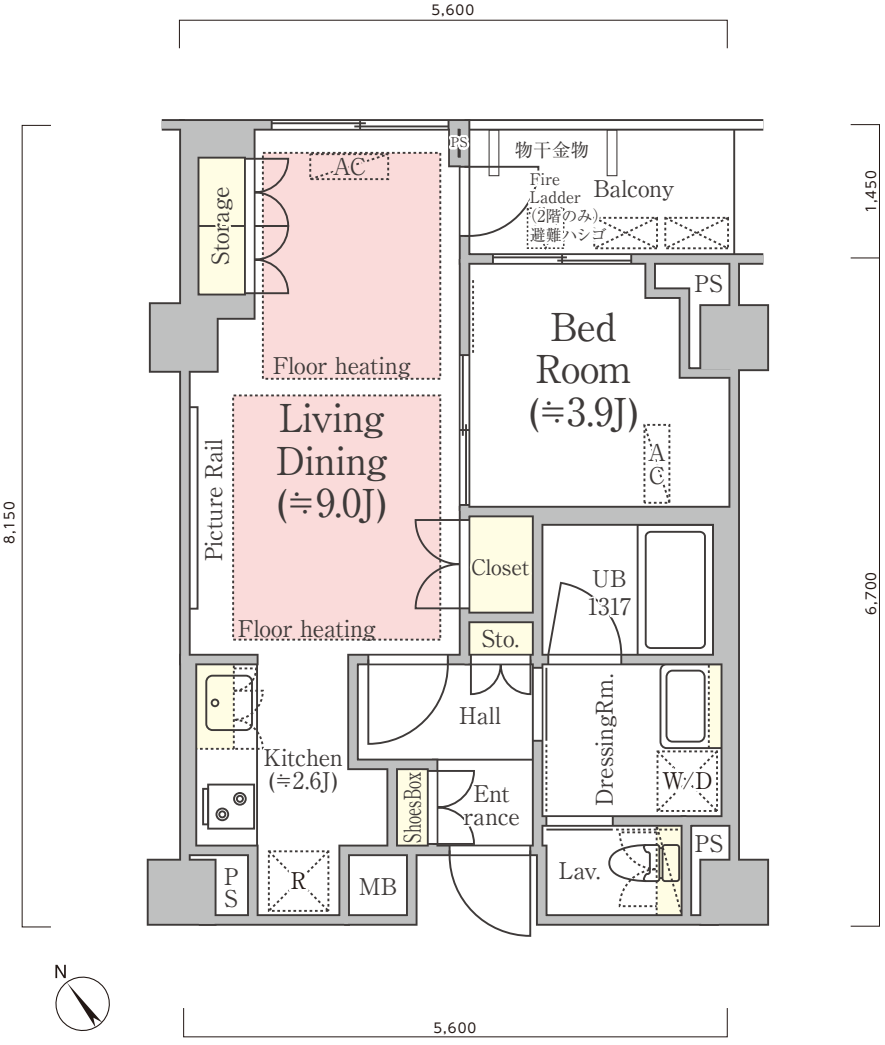
type E

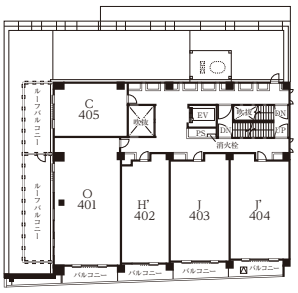
1LDK

40.47 ㎡

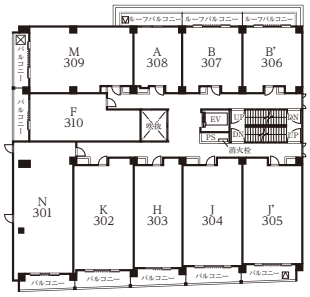
専有面積　40.47 ㎡
バルコニー面積　3.77 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

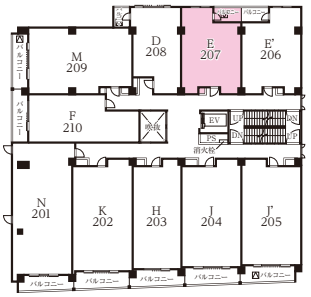




4F



3F



2F

1F

Scale 1 ／ 80

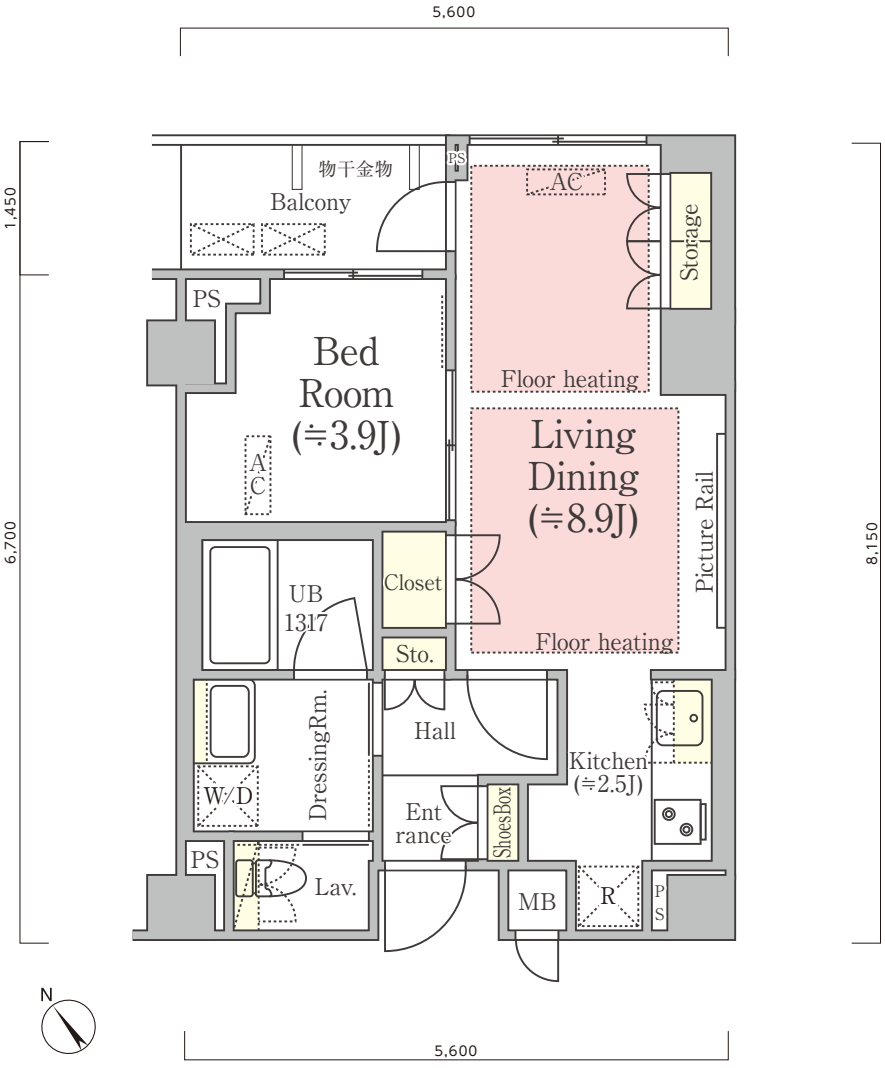
type E'

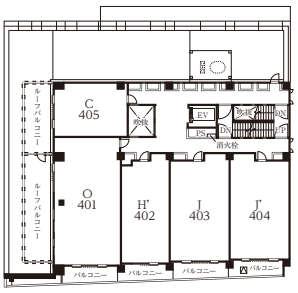
1LDK

40.47 ㎡

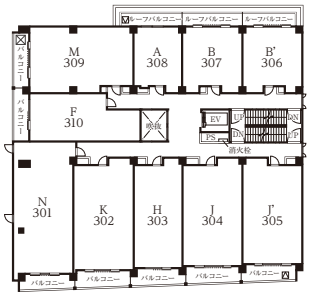
専有面積　40.47 ㎡
バルコニー面積　3.77 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'					405 C ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

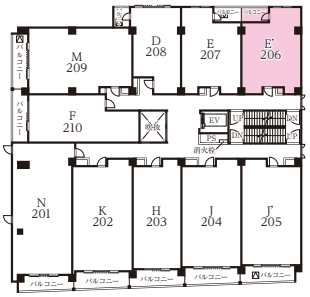




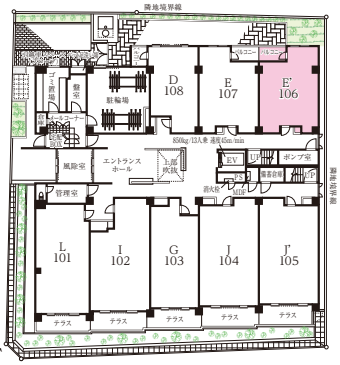
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

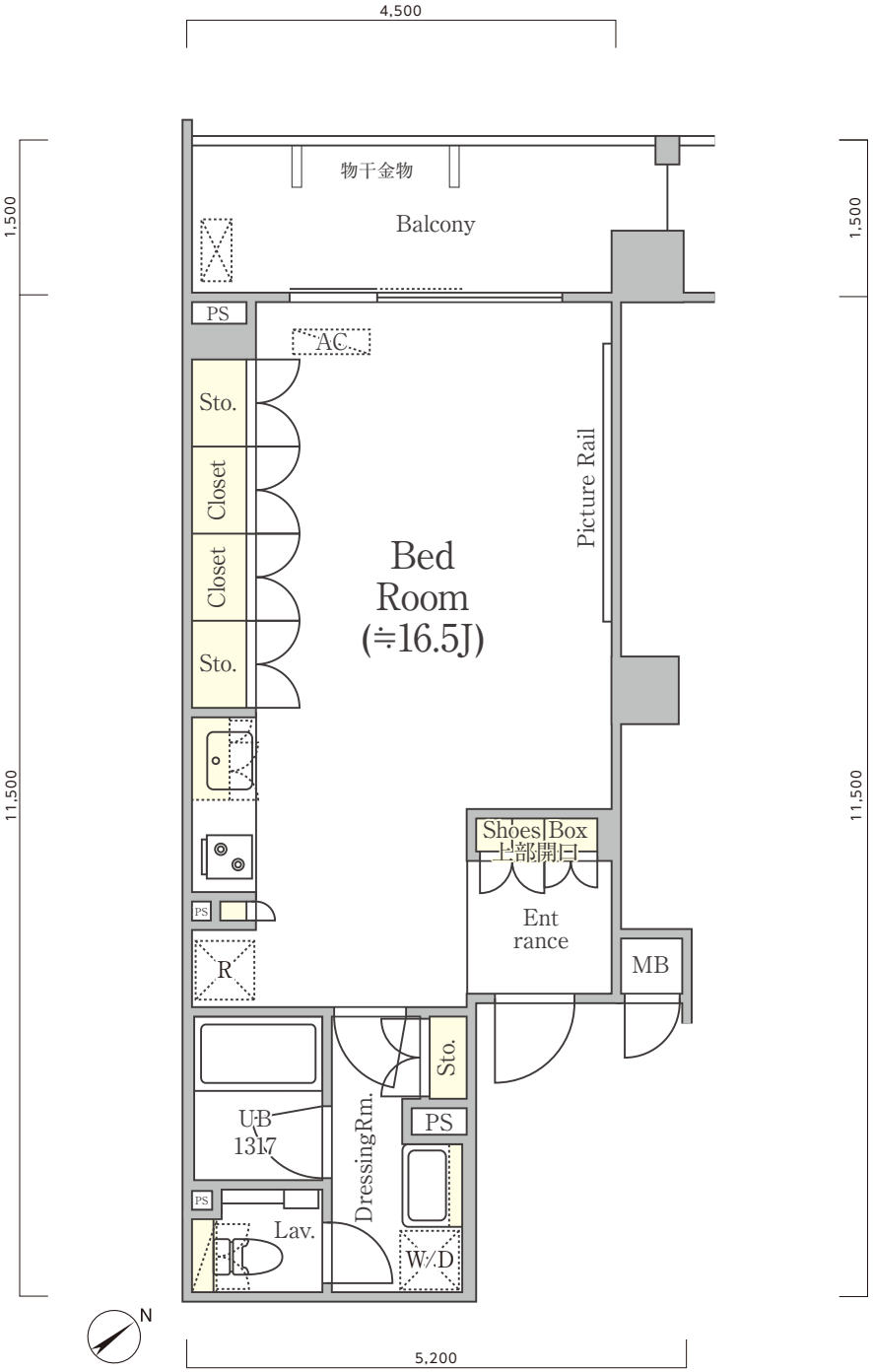
type F

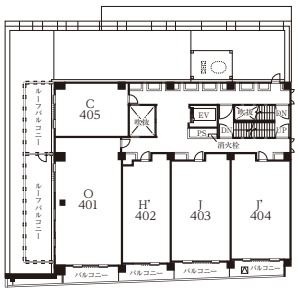
1R

42.09 ㎡

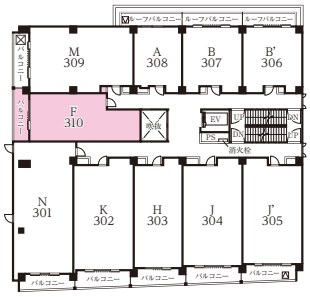
専有面積　42.09 ㎡
バルコニー面積　8.18 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'					405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

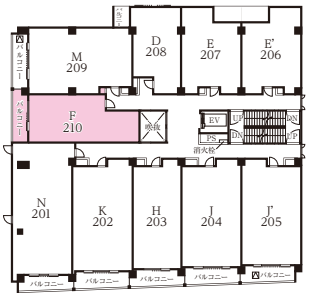




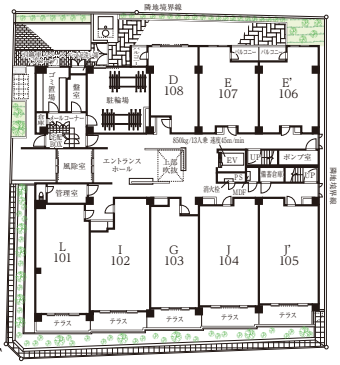
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

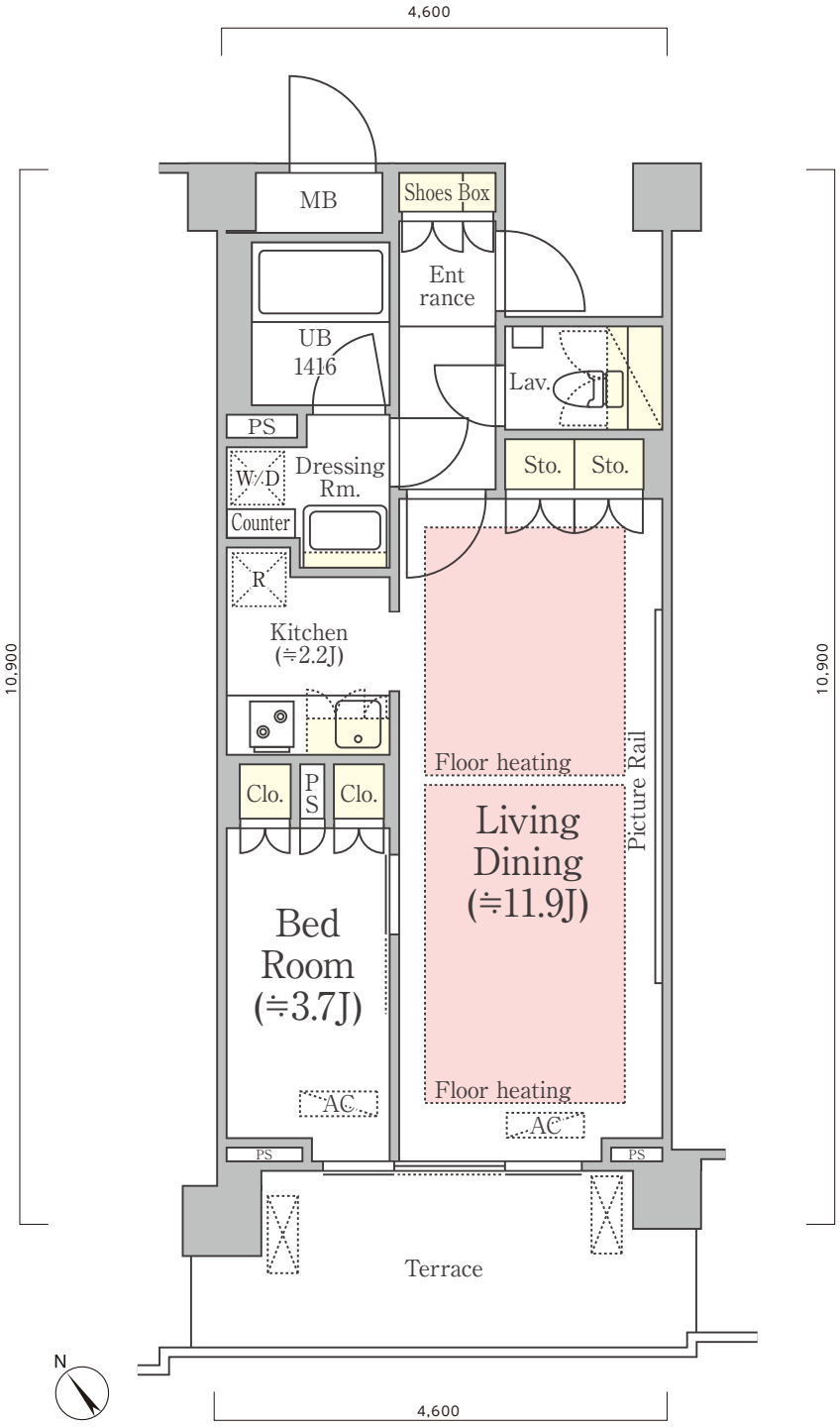
type G

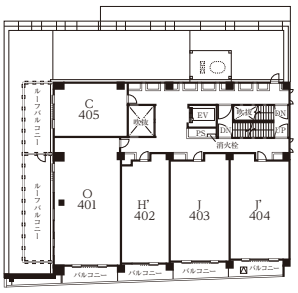
1LDK

43.47 ㎡

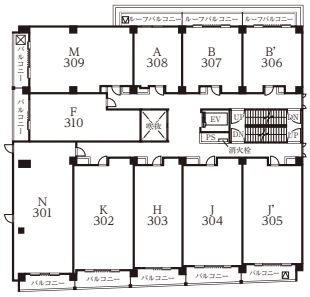
専有面積　43.47 ㎡
バルコニー面積 10.40 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'					405 C / ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

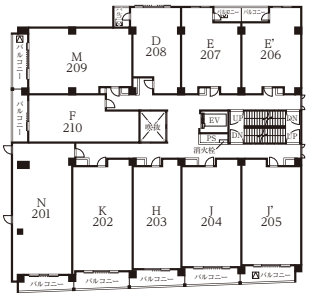




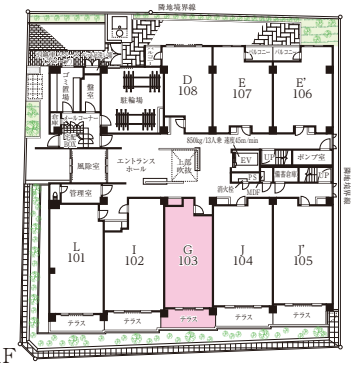
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

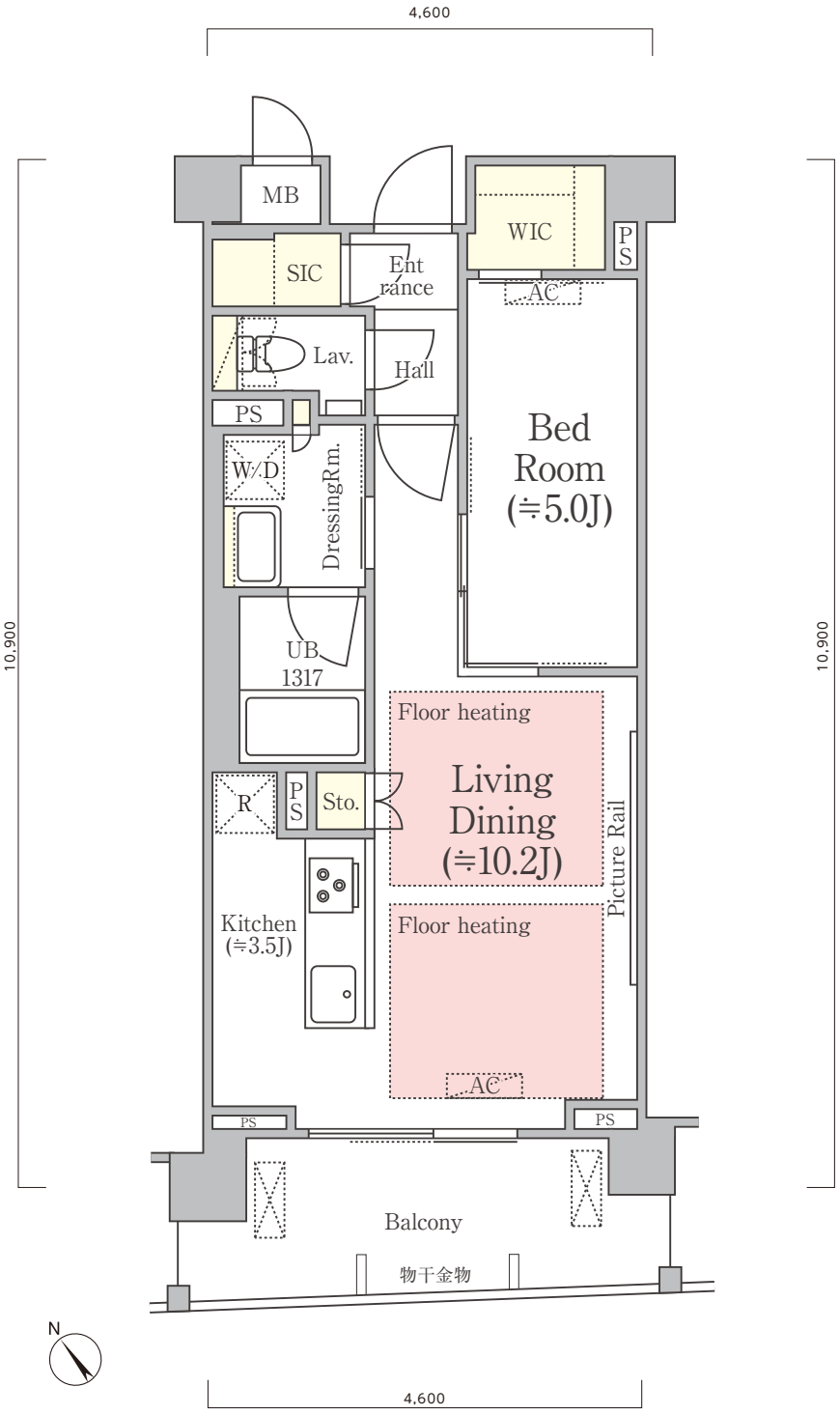
type H

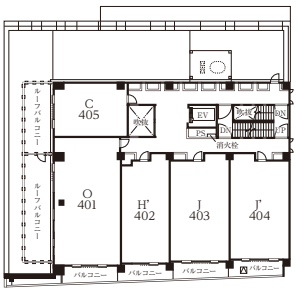
1LDK+WIC+SIC

45.44 ㎡

専有面積　45.44 ㎡
バルコニー面積　8.56 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

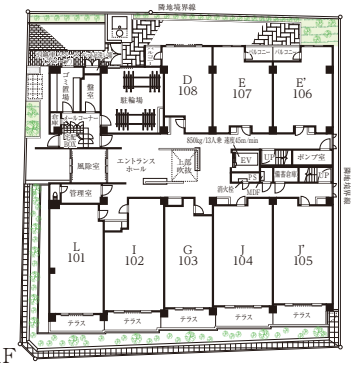




4F

3F

2F



1F

Scale 1 ／ 80

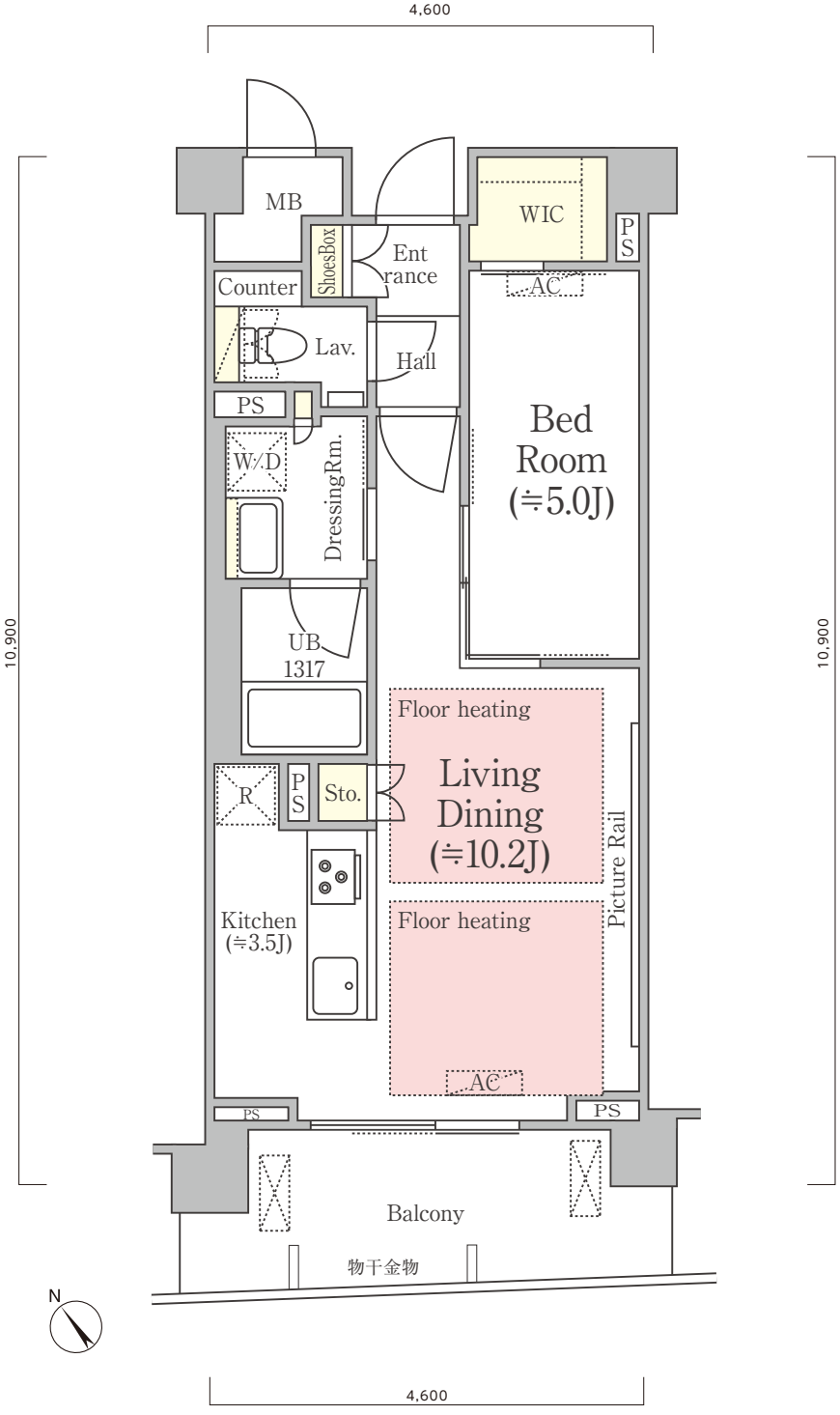
type H'

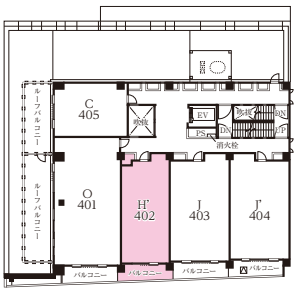
1LDK+WIC

44.98 ㎡

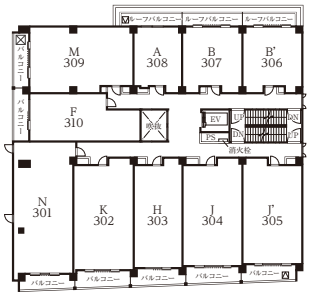
専有面積　44.98 ㎡
バルコニー面積　8.56 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

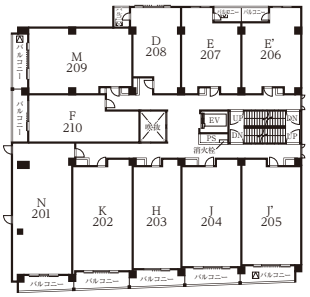




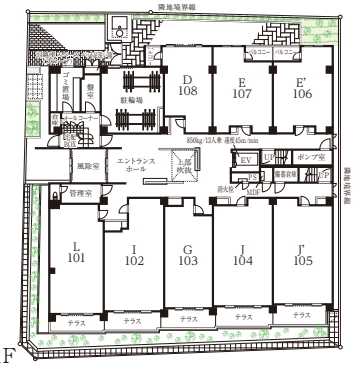
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

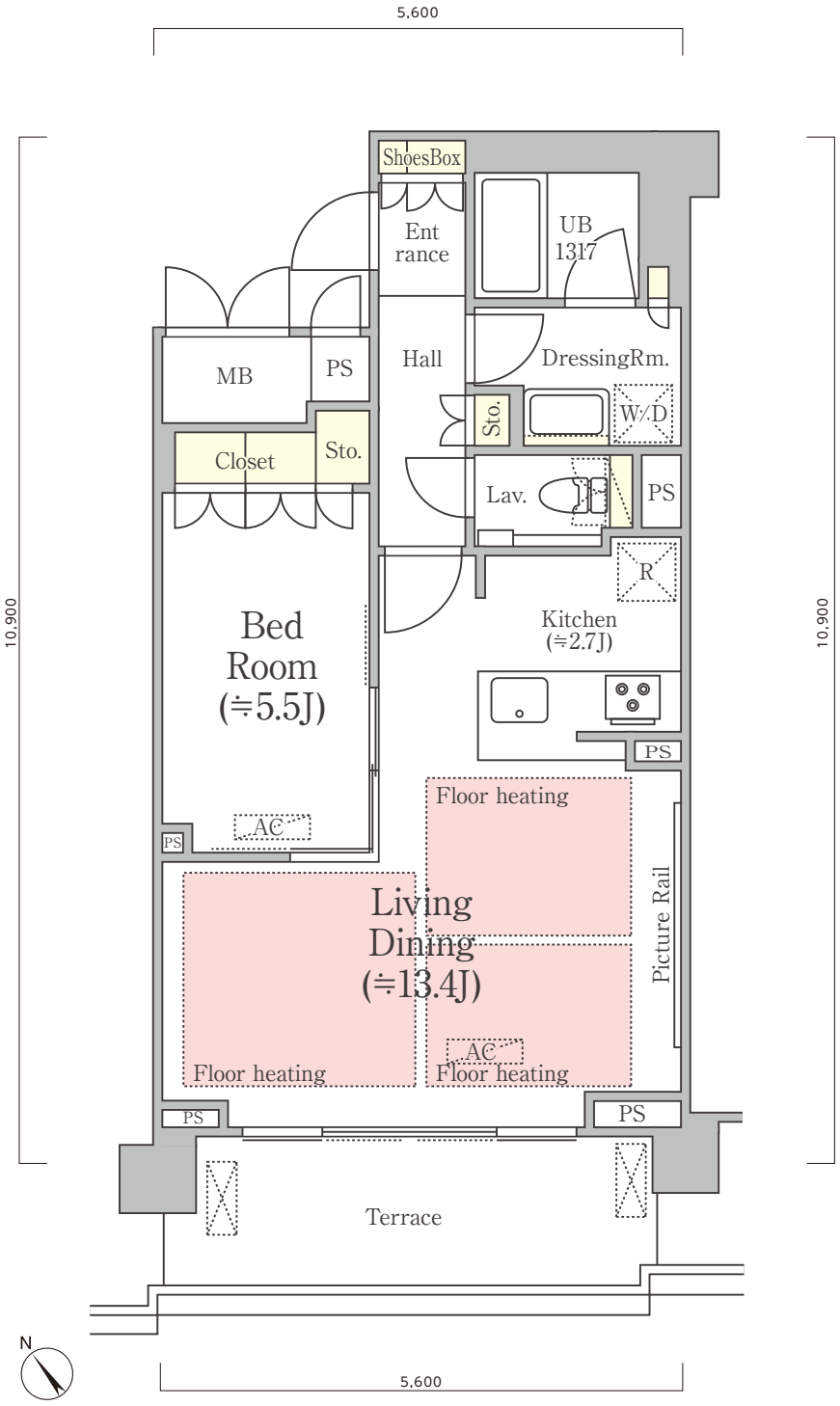
type I

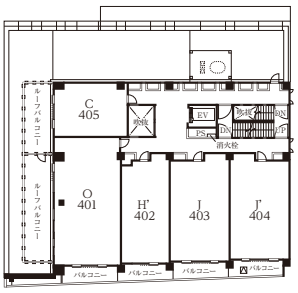
1LDK

52.24 ㎡

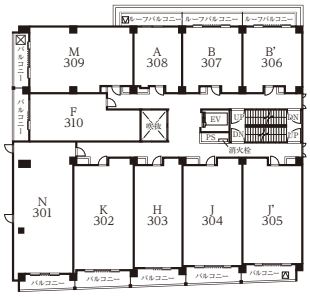
専有面積　52.24 ㎡
バルコニー面積 10.03 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

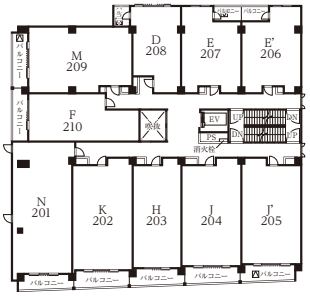




4F



3F



2F

1F

Scale 1 ／ 80

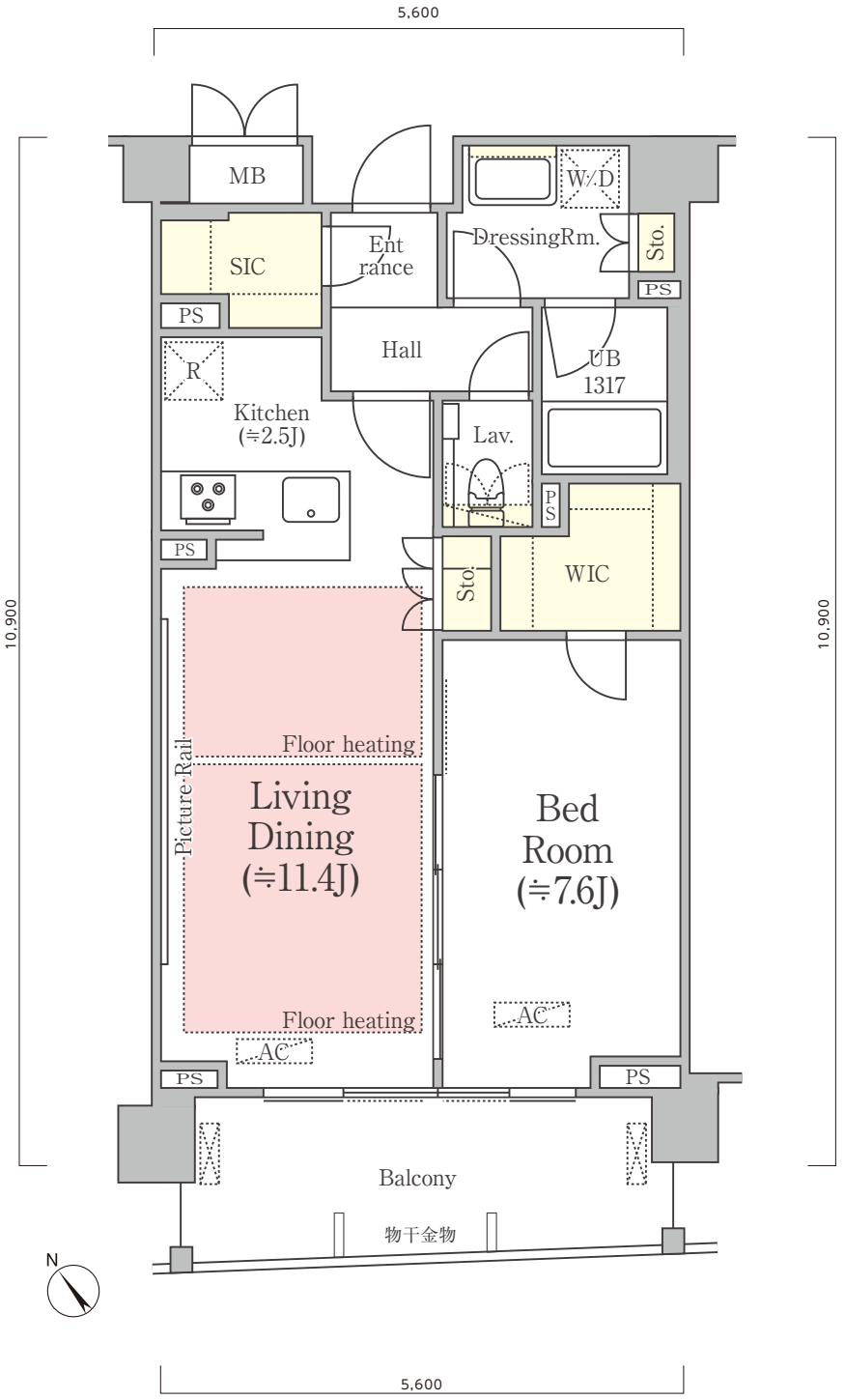
typeJ

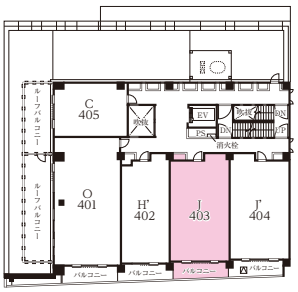
1LDK+WIC+SIC

54.05 ㎡

専有面積　54.05 ㎡
バルコニー面積 1階　10.74 ㎡
2～4階　9.06 ㎡

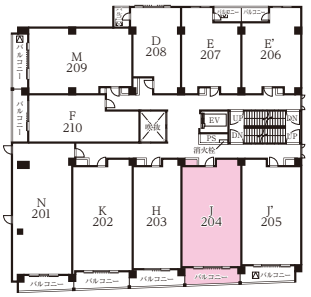
4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール



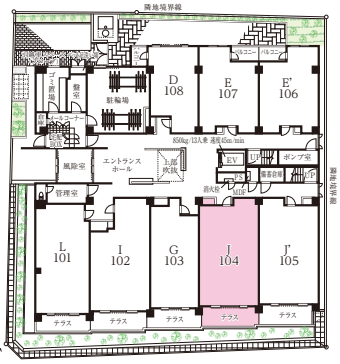


4F

3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

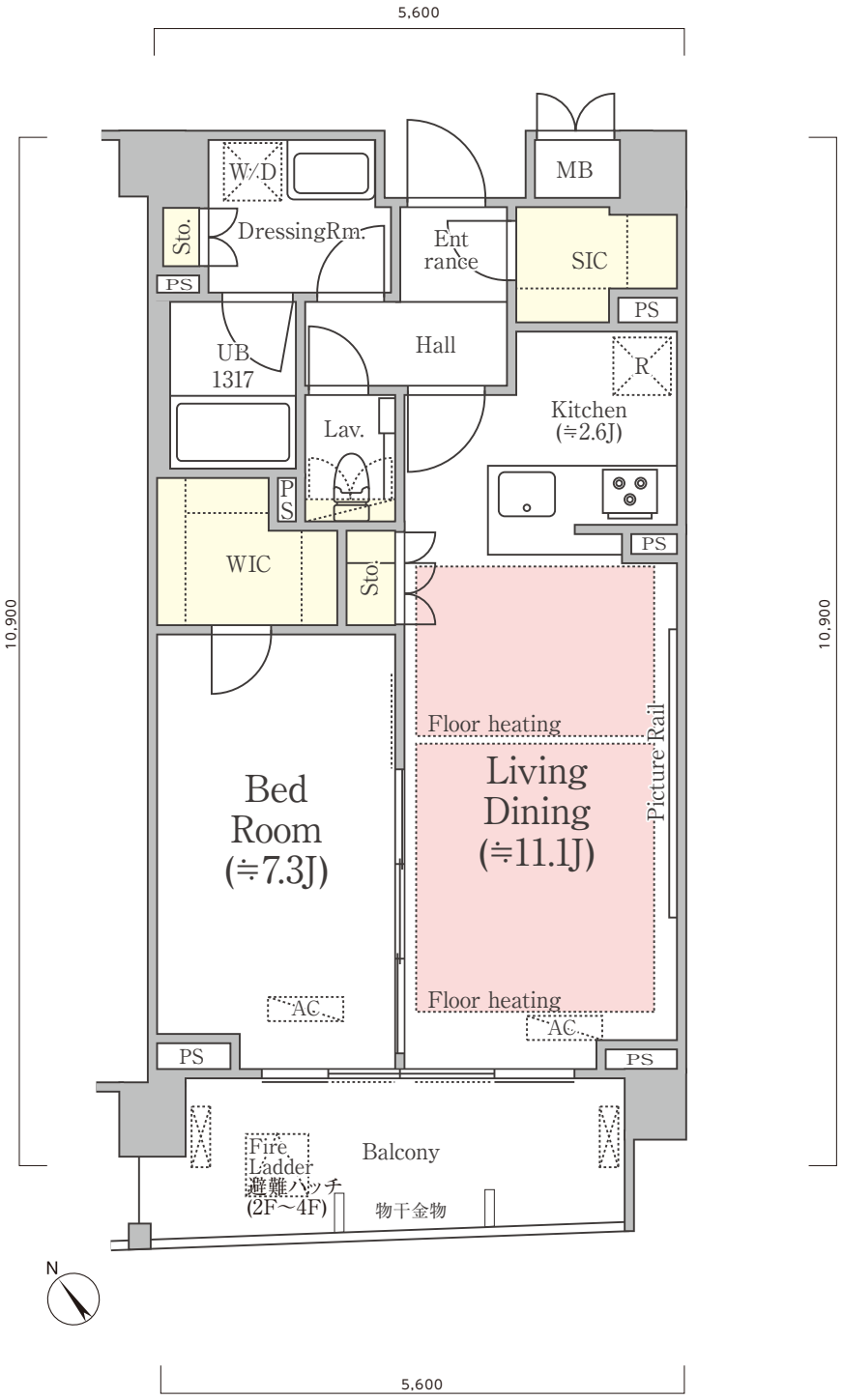
typeJ'

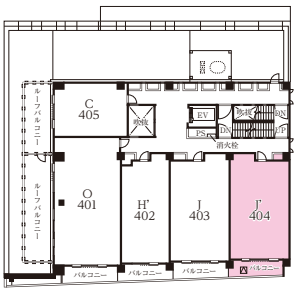
1LDK+WIC+SIC

53.04 ㎡

専有面積　53.04 ㎡
バルコニー面積 1階　11.03 ㎡
2～4階　9.05 ㎡

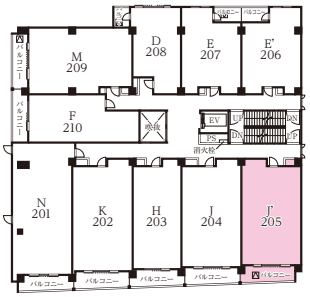
4F	ルーフバルコニー	401 O	402 H'	403 J	404 J'					405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	





4F

3F



2F

1F

Scale 1 ／ 80

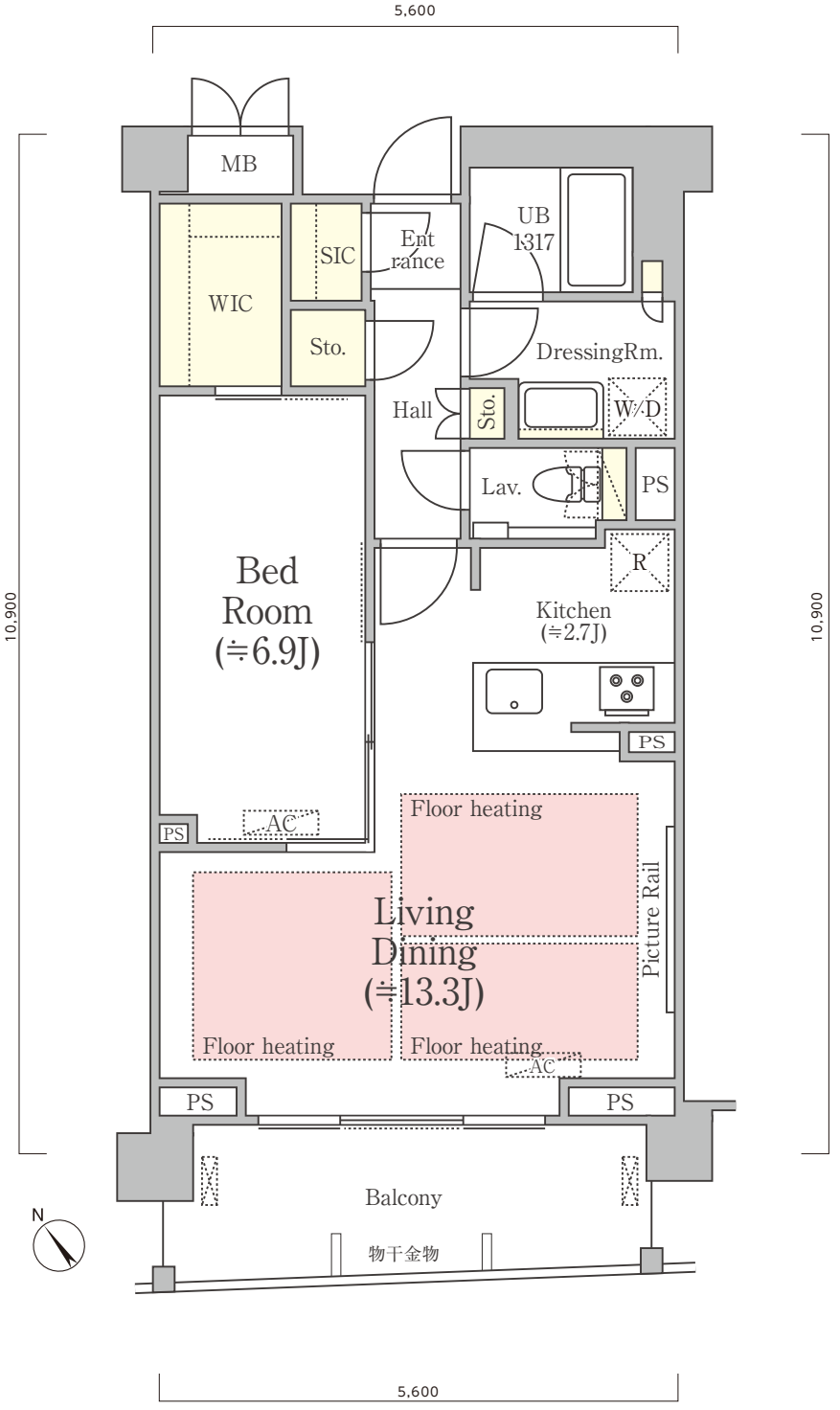
typeK

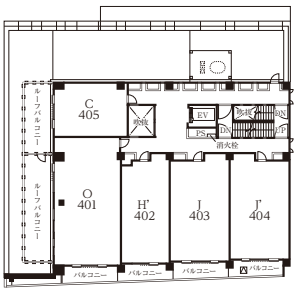
1LDK+WIC+SIC

56.61 ㎡

専有面積　56.61 ㎡
バルコニー面積　8.53 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F	
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F	
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール	

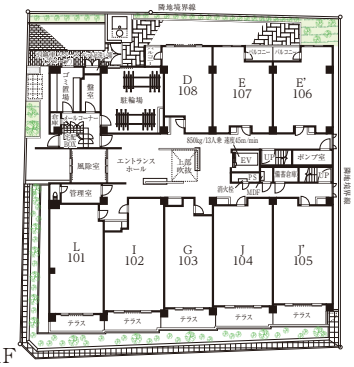




4F

3F

2F



1F

Scale 1 ／ 80

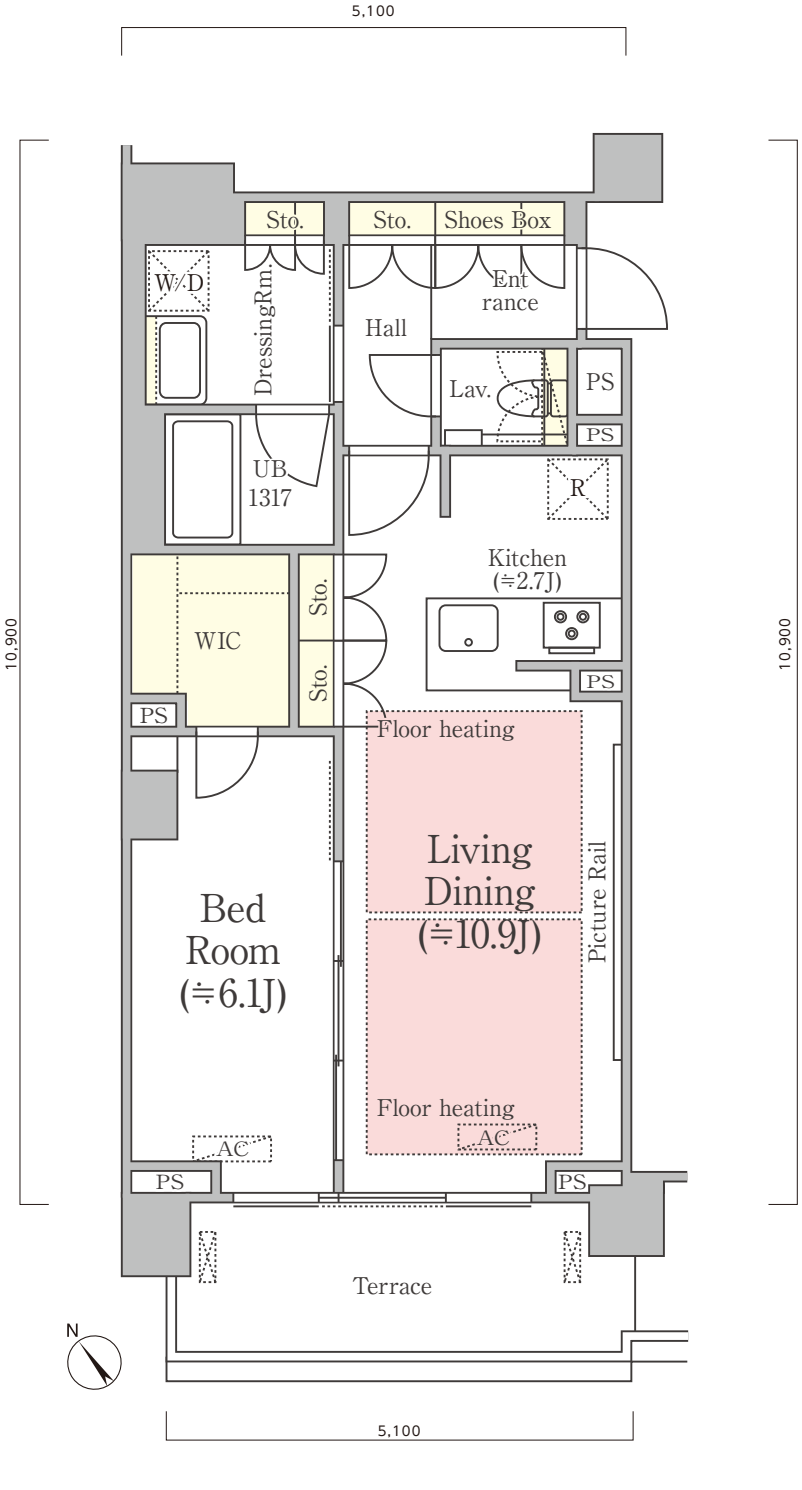
type L

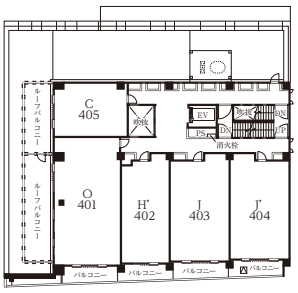
1LDK+WIC

51.28 ㎡

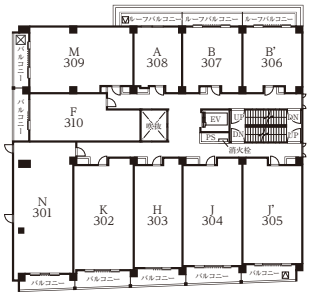
専有面積　51.28 ㎡
バルコニー面積　9.39 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

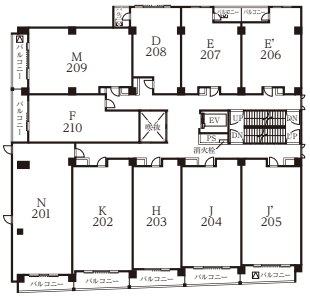




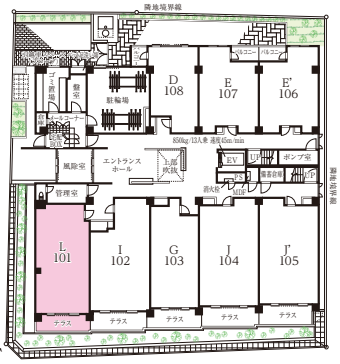
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

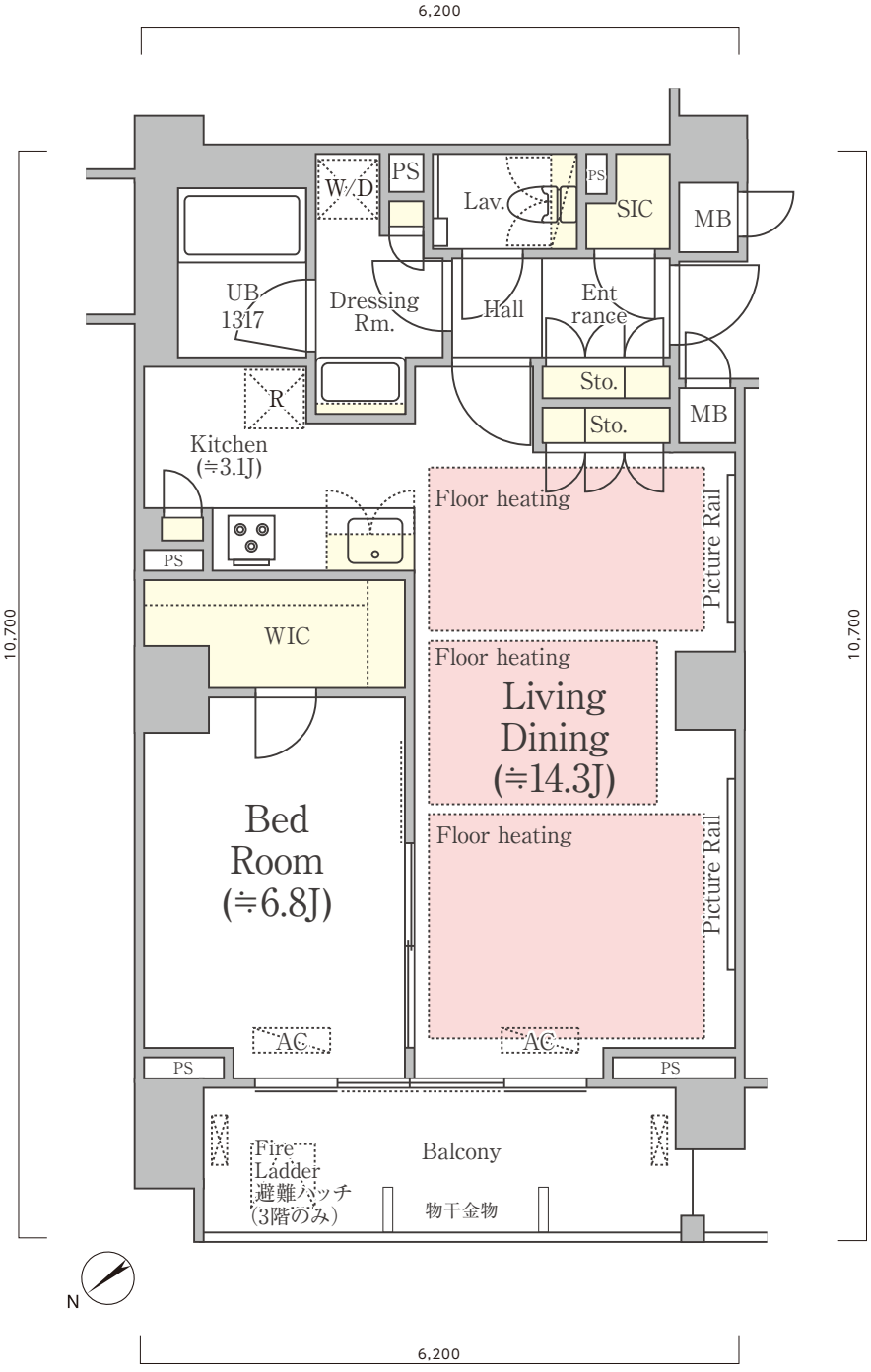
type M

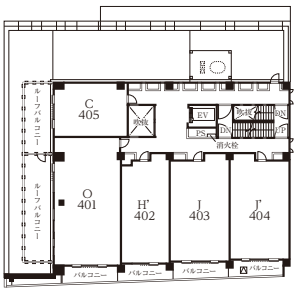
1LDK+WIC+SIC

57.98 ㎡

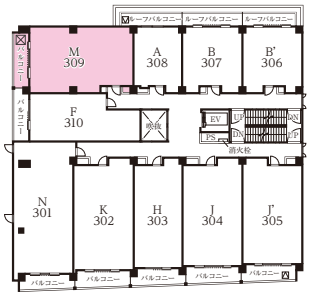
専有面積　57.98 ㎡
バルコニー面積　8.52 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C	ルーフバルコニー
3F		301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F		201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F		101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

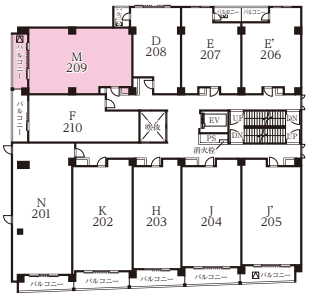




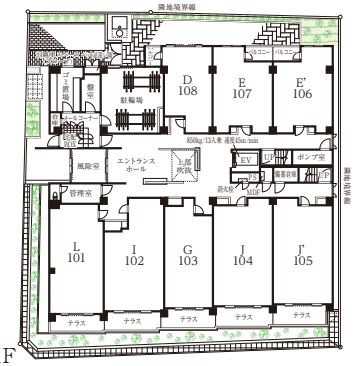
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

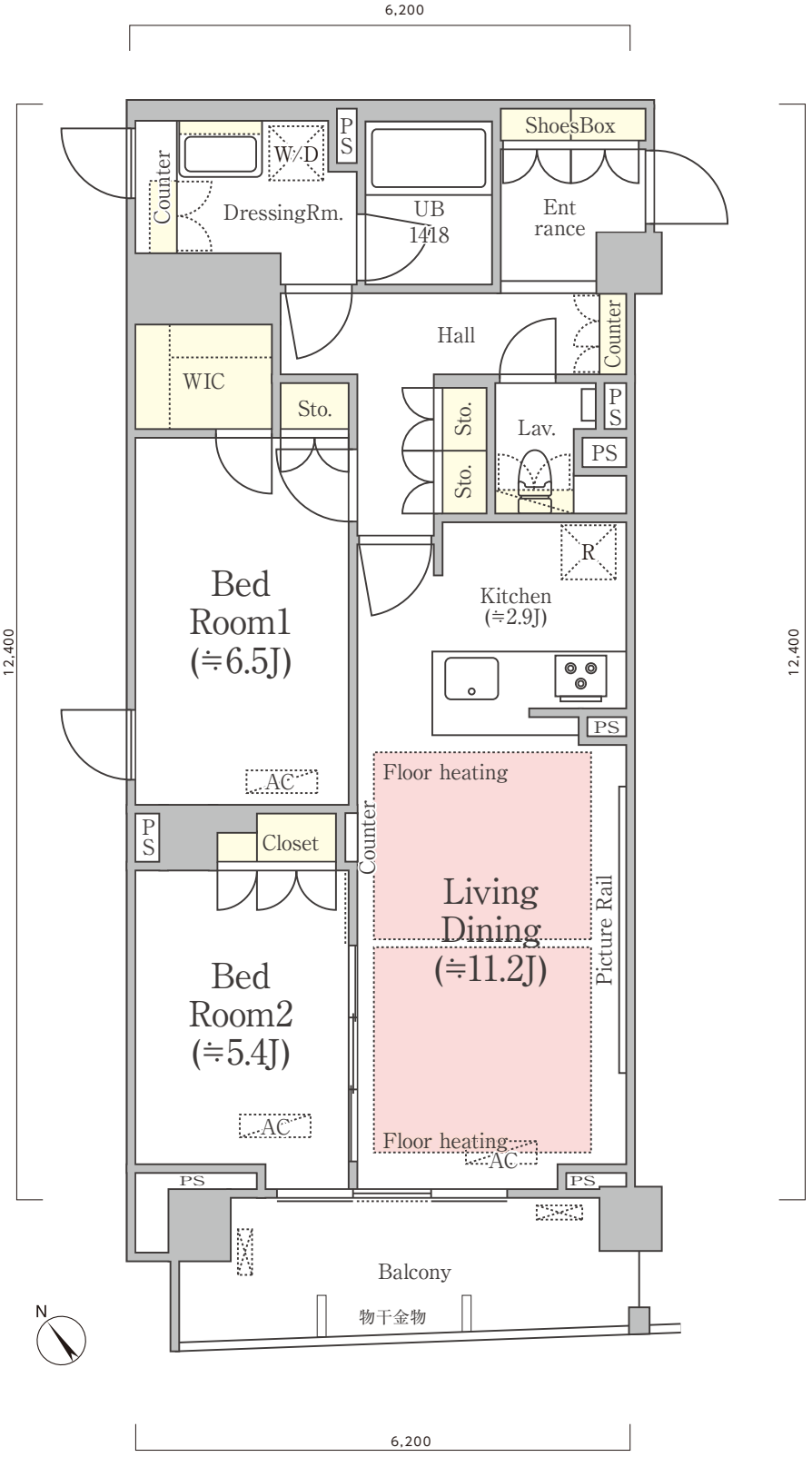
typeN

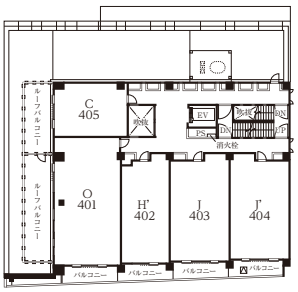
2LDK+WIC

68.84 ㎡

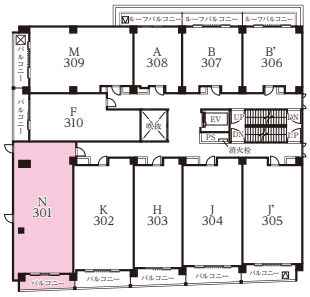
専有面積　68.84 ㎡
バルコニー面積　8.51 ㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C / ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

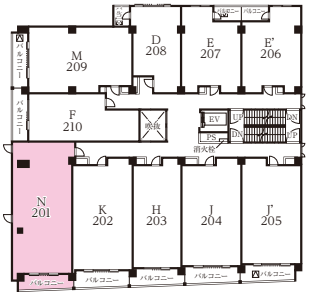




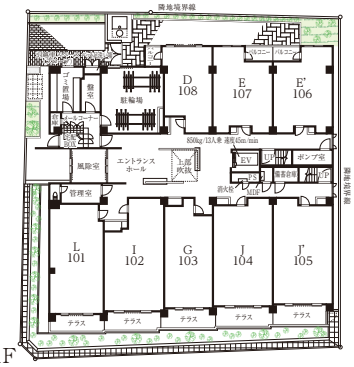
4F



3F



2F



1F

Scale 1 ／ 80

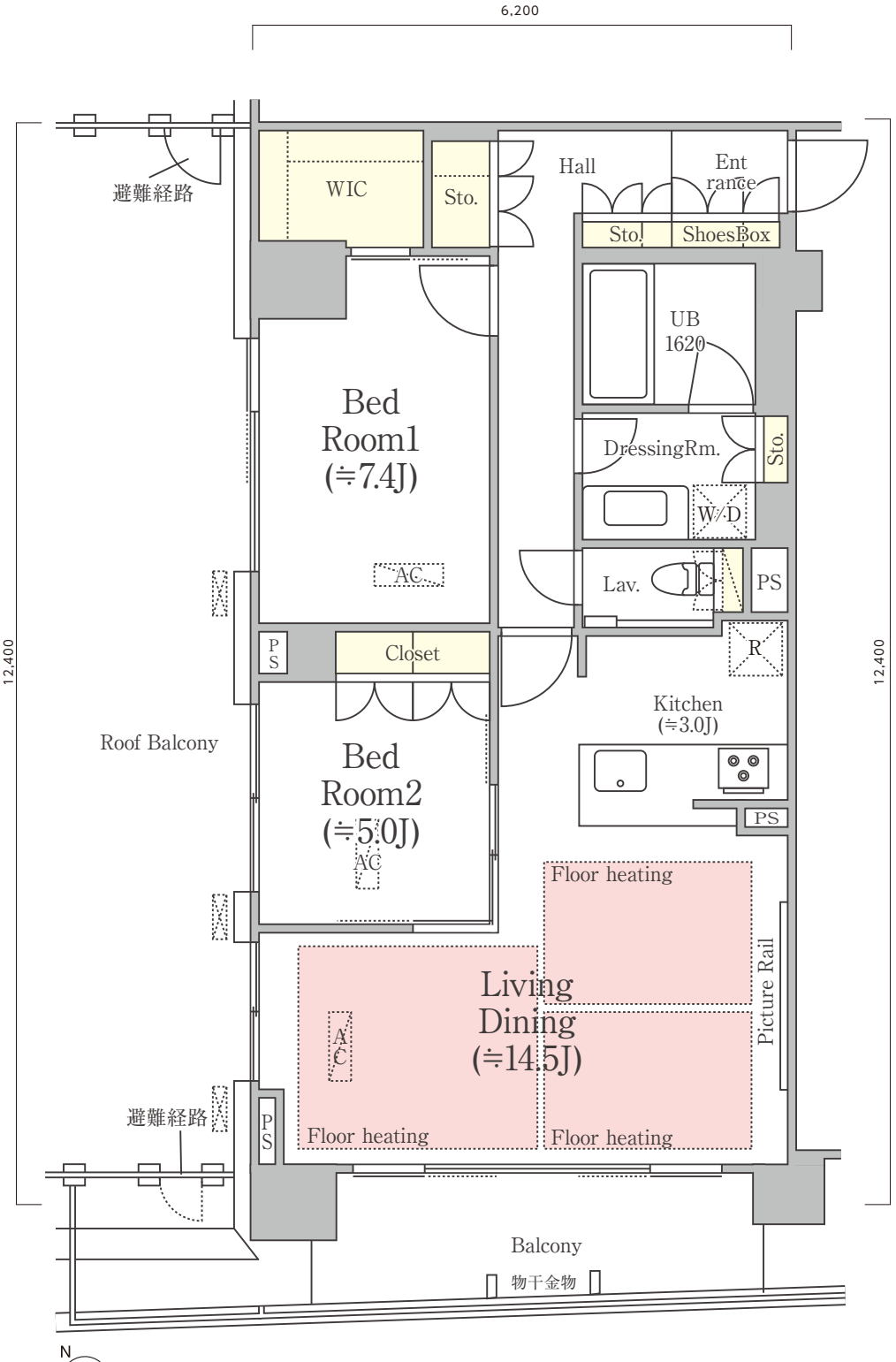
type O

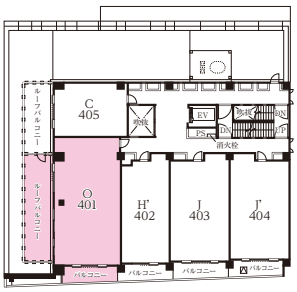
2LDK+WIC

74.52㎡

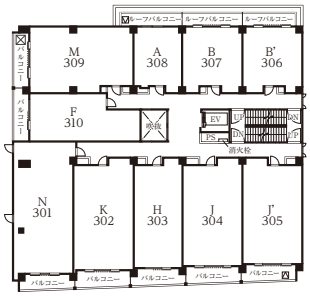
専有面積	74.52㎡
バルコニー面積	8.18㎡
ルーフバルコニー面積	28.07㎡

4F	ルーフバルコニー	401 O		402 H'	403 J	404 J'				405 C ルーフバルコニー
3F	301 N	302 K	303 H	304 J	305 J'	306 B'	307 B	308 A	309 M	310 F
2F	201 N	202 K	203 H	204 J	205 J'	206 E'	207 E	208 D	209 M	210 F
1F	101 L	102 I	103 G	104 J	105 J'	106 E'	107 E	108 D	ごみ置場 盤室 駐輪場	風除室 エントランスホール

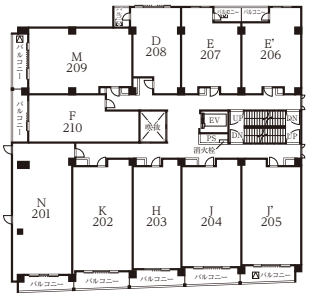




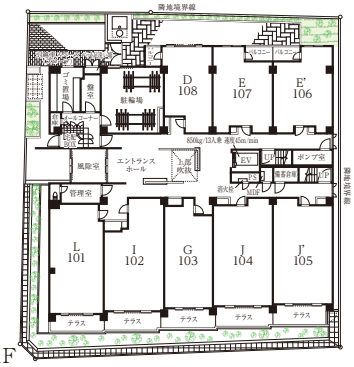
4F



3F



2F



1F

Scale 1／80